

LANTARÓN**8.090****Iragarkia****Lanak 60.101,21 euroan edo gehiagoan esleitzea.**

- Comunioingo udal instalazioetan dagoen udal gizarte etxean igogailua jartzeko lanak: Electra Vitoria, S.Coop enpresari esleitu zitzaizkion 70.156,80 euroan alkatearen urriaren 25eko 197/2006 Dekretuaren bidez.

- Sobronera argindarra eramateko eta herritarrei larrialdietan gatziguak jakinarazteko lanak (instalazio elektrikoaren proiektua etxebizitzak hornitzeko eta herritarren beste zenbait erabiletarako: erdi tentsioko lurpeko sarea, transformazio zentroa eta behe tentsioko sareak): Montajes Eléctricos Castellanos SL enpresari esleitu zitzaizkion 211.125,00 euroan udalbatzaren 2006ko azaroaren 20ko erabaki baten bidez.

Denek jakin dezaten ematen da aditzera, Herri Administrazioaren Kontratuatarako Legearen Testu Bateratuak 93. artikuluan xedatutakoa betez.

Comunión, 2006ko abenduaren 21a.- Alkatea, JESÚS BARREDO ARANA.

LA PUEBLA DE LABARCA**8.170****Iragarkia**

Udalbatzak, 2006ko azaroaren 9ko osoko bilkuran, hasierako onarpena eman zion ondoko zerga-ordenantzak aldatzeari:

- Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga arautzen duen ordenantza.

- Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zerga arautzen duen ordenantza.

- Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zerga arautzen duen ordenantza.

Arabako Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN (132 zenbakia, 2006ko azaroaren 17a) argitaratu zenetik espedientearen jendaurrean egon da, eta epe horretan ez da inolako erreklamaziorik aurkeztu. Beraz, ordenantza osoa argitaratzen da.

ONDASUN HIGIEZINEN GAINEKO ZERGA ARAUTZEKO ZERGA ORDENANTZA**I. XEDAPEN OROKORRAK.**

1. artikulua.- Lapuebla de Labarcako Udalak, Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauan eta zergari buruzko Foru Arauan ezarritakoari jarraituz, Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga eskatuko du, ordenantza honen arabera. Ezarri beharreko tarifak eta ordaintzeko epea jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren zati da.

2. artikulua.- Ordenantza hau udalerriri osoan aplikatuko da.

II. ZERGA GAIA

3. artikulua.

1. Hiri eta landa ondasun higiezinaren gaineko honako eskubide hauen titulartasuna da zerga gaia:

a) Administrazioaren emakida baten titularitatea, ondasun higiezinaren gainekoa edo ondasun higiezin horiek atxikita dauden zerbitzu publikoen gainekoa.

b) Azalera eskubide erreala.

c) Gozamenaren eskubide erreala.

d) Jabetzaren eskubidea.

2. Aurreko paragrafoan zehaztutako zerga gaia gauzatzeak berekin ekarriko du, bertan xedatutako hurrenkerari jarraituz, ondasun higiezina ez atxikitzea ezarri diren gainerako modalitateei.

LANTARÓN**8.090****Anuncio****Adjudicación de obras por importe igual o superior a 60.101,21 euros.**

- Ejecución de la obra de instalación de aparato elevador para el Centro Social Municipal, situado en las instalaciones municipales en Comunión: adjudicado a Electra Vitoria, S. Coop., por el precio de 70.156,80 euros, en virtud de Decreto de Alcaldía número 197/2006, de fecha 25-10-06.

- Ejecución de la obra de alumbrado-itinerario aviso urbano de Sobrón, correspondiente al Proyecto de Instalaciones eléctricas mediante red subterránea de MT, instalación de CT y redes de BT para alimentación a viviendas y otros usos de la población: Adjudicado a Montajes Eléctricos Castellanos, SL, por el precio de 211.125,00 euros, en virtud de Acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 20-11-06.

Lo que se publica de conformidad con lo dispuesto en el artículo 93 del Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Comunión, a 21 de diciembre de 2006.- El Alcalde, JESÚS BARREDO ARANA.

LA PUEBLA DE LABARCA**8.170****Anuncio**

El Ayuntamiento en sesión plenaria celebrada el día 9 de noviembre de 2006, acordó aprobar inicialmente la modificación de las siguientes Ordenanzas fiscales:

- Ordenanza fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

- Ordenanza fiscal reguladora del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica.

- Ordenanza fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

No habiéndose presentado reclamaciones durante el periodo de exposición pública mediante anuncio publicado en el BOLETÍN OFICIAL del Territorio Histórico de Álava número 132, de 17 de noviembre de 2006, se procede a la publicación del texto íntegro de las mismas.

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES**I. DISPOSICIONES GENERALES**

Artículo 1.- El Ayuntamiento Lapuebla de Labarca, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico de Álava y en la Norma Foral particular del tributo, exige el Impuesto sobre bienes Inmuebles con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el Anexo en el que se contienen la tarifa aplicable y el periodo de recaudación.

Artículo 2.- La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

II. HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.

1. Constituye el hecho imponible del Impuesto la titularidad de los siguientes derechos sobre los bienes inmuebles rústicos y urbanos:

a) De una concesión administrativa sobre los propios inmuebles o sobre los servicios públicos a que se hallen afectos.

b) De un derecho real de superficie.

c) De un derecho real de usufructo.

d) Del derecho de propiedad.

2. La realización del hecho imponible que corresponda de entre los definidos en el apartado anterior por el orden en él establecido determinará la no sujeción del inmueble a las restantes modalidades en el mismo previstas.

3. Zerga honi dagokionez, zerga ordenantza honen 4. artikuluan zerrendatutakoak izango dira landa eta hiri ondasun higiezin.

4. Ondasun higiezin bat udalerrri batean baino gehiagotan bada-go, udalerrri bakoitzean hartzen duen azaleraren arabera izango da udalerrri batena edo bestearena, zerga honi dagokionez.

4. artikulua.

1. Katastroaren ondorioetarako bakarrik, ondasun higiezina izaera bereko lurzattia edo lursaila izango da, udalerrri batean egon eta jabe baten edo batzuen (pro indiviso) eremua bereizten duen lerro poligonal batek ixten duena, eta, horrelakorik dagoenean, eremu horretako eraikuntzak, jabea edozein dela ere, eta ondasun higiezinak dituen bestelako eskubideak gorabehera.

Honako hauek ere izango dira ondasun higiezin:

a) Aprobetxamendu independentea izan dezaketen eraikinen elementu pribatuak, jabetza horizontaleko erregimen bereziari lotuak; elkarki lotutako elementu pribatuek osatutako multzoak, baldin eta egintza bateratuan eskuratu badira, eta, arauz ezartzen diren baldintzetan, trastelekuak eta aparkalekuak, titular baten erabilera eta gozamen eskusiboari eta iraunkorrari pro indiviso atxikiak badira. Katastroko balioespenaren ondorioetarako, arauz ezartzen den eran esleituko zaizkio elementu komunak ondasun higiezin bakoitzari.

b) Ondasun higiezinaren gaineko edo ondasun higiezin horiek atxikita dauden zerbitzu publikoen gaineko administrazioko emakida baten eremua.

2. Honako hauek dira hiri ondasun higiezin:

a) Hiri lurra, ordezko arauetan lurzoru urbanizagarritzat hartutakoa eta lurzoru urbanizagarria edo erkidegoko administrazioak horren balioakidetzat jo duena, estatuko legeetan lurzoru urbanizagarriari aitortutako hirigintza ahalmen berberak dituelako.

Halaber, hauek ere hiri ondasun higiezinak dira: bide zola-tuak edo espaloi zintaridunak dauzkaten lurzoruak, eta, horretaz gain, estolderia, ur hornidura, argindarraren hornidura eta argiteria publikoak dutenak, eta hiriko eraikuntzek hartzen dituzten lurrak.

Nekazaritzako legeetan xedatutakoaren aurka zatikatutako lurrak ere multzo berean sartuko dira, zatiketa horrek lurrak nekazaritzarako erabiltzea eragozten badu, eta horrek lurren landa izaeraren inolako aldaketarik ez badakar zerga honetakoak ez diren beste ondorio batzuetarako.

b) Hiriko eraikuntzak, honakoak, esaterako:

1º) Eraikinak, edozein direlarik, egiteko erabili den materiala, hartzen duten tokia eta lurzoru-mota eta ematen zaion erabilera, nahiz eta eraikitze eragotik guztiz eramangarriak izan, eta nahiz eta hartzen duten lurra ez izan eraikuntzaren jabearena; halaber, eraikin horien parekoak diren merkataritza eta industria instalazioak, adibidez, dikeak, tankeak eta zamatzetokiak.

2º) Urbanizazio eta hobekuntza-obrak, lur-berdinketak esaterako, eta espazio irekiak erabiltzeko egingo diren obrak. Hor sartzen dira azoka-barrutiak, aire zabaleko deposituak, presak, ur-jauziak eta urtegiak, horien hondoa barne, bai eta kirola egiteko zelai edo instalazioak, kaiak, aparkalekuak eta eraikuntzen ondoko espazioak ere.

3º) Ondoko idatz-zatian landa-izaerako eraikuntza gisa berariaz kalifikatuta ez dauden eraikuntzak.

3. Zerga honen ondorioetarako, honako hauek hartuko dira landako ondasun higiezinak:

a) Hiri-lurrak ez direnak, aurreko paragrafoaren a) idatz-zatian ezarritakoaren arabera.

3. A los efectos de este Impuesto tendrán la consideración de bienes inmuebles rústicos y de bienes inmuebles urbanos los definidos como tales en el artículo 4 de la presente Ordenanza Fiscal.

4. En caso de que un mismo inmueble se encuentre localizado en distintos términos municipales se entenderá, a efectos de este Impuesto, que pertenece a cada uno de ellos por la superficie que ocupe en el respectivo término municipal.

Artículo 4.

1. A los exclusivos efectos catastrales, tiene la consideración de bien inmueble la parcela o porción de suelo de una misma naturaleza, enclavada en un término municipal y cerrada por una línea poligonal que delimita, a tales efectos, el ámbito espacial del derecho de propiedad de un propietario o de varios pro indiviso y, en su caso, las construcciones emplazadas en dicho ámbito, cualquiera que sea su dueño, y con independencia de otros derechos que recaigan sobre el inmueble.

Tendrán también la consideración de bienes inmuebles:

a) Los diferentes elementos privativos de los edificios que sean susceptibles de aprovechamiento independiente, sometidos al régimen especial de propiedad horizontal, así como el conjunto constituido por diferentes elementos privativos mutuamente vinculados y adquiridos en unidad de acto y, en las condiciones que reglamentariamente se determinen, los trasteros y las plazas de estacionamiento en pro indiviso adscritos al uso y disfrute exclusivo y permanente de un titular. La atribución de los elementos comunes a los respectivos inmuebles, a los solos efectos de su valoración catastral, se realizará en la forma que se determine reglamentariamente.

b) El ámbito espacial de una concesión administrativa sobre los bienes inmuebles o sobre los servicios públicos a los que se hallen afectos.

2. Tendrán la consideración de bienes inmuebles de naturaleza urbana:

a) El suelo urbano, el declarado apto para urbanizar por las Normas subsidiarias, el urbanizable o asimilado por la legislación autonómica por contar con las facultades urbanísticas inherentes al suelo urbanizable en la legislación estatal.

Asimismo tendrán la consideración de bienes inmuebles de naturaleza urbana los terrenos que dispongan de vías pavimentadas o encintado de aceras y cuenten, además, con alcantarillado, suministro de agua, suministro de energía eléctrica y alumbrado público y los ocupados por construcciones de naturaleza urbana.

Tendrán la misma consideración los terrenos que se fraccionen en contra de lo dispuesto en la legislación agraria siempre que tal fraccionamiento desvirtúe su uso agrario, y sin que ello represente alteración alguna de la naturaleza rústica de los mismos a otros efectos que no sean los del presente Impuesto.

b) Las construcciones de naturaleza urbana, entendiéndose por tales:

1º) Los edificios sean cualesquiera los elementos de que estén contruidos, los lugares en que se hallen emplazados, la clase de suelo en que hayan sido levantados y el uso a que se destinen, aun cuando por la forma de su construcción sean perfectamente transportables, y aun cuando el terreno sobre el que se hallen situados no pertenezca al dueño de la construcción, y las instalaciones comerciales e industriales asimilables a los mismos, tales como diques, tanques y cargaderos.

2º) Las obras de urbanización y de mejora, como las explanaciones y las que se realicen para el uso de los espacios descubiertos, considerándose como tales los recintos destinados a mercados, los depósitos al aire libre, las presas, saltos de agua y embalses incluido el lecho de los mismos, los campos o instalaciones para la práctica del deporte, los muelles, los estacionamientos y los espacios anexos a las construcciones.

3º) Las demás construcciones no calificadas expresamente como de naturaleza rústica en el apartado siguiente.

3. A efectos de este Impuesto tendrán la consideración de bienes inmuebles de naturaleza rústica:

a) Los terrenos que no tengan la consideración de urbanos conforme a lo dispuesto en la letra a) del apartado anterior.

b) Landako eraikuntzak, hau da, nekazaritzarako eraikin edo instalazioak, landa lurretan daudenak eta ezinbestekoak direnak nekazaritza, abeltzaintza eta baso ustiapenen garapenerako.

Zerga honen ondorioetarako ez dira eraikuntzat hartuko nekazaritza, abeltzaintza edo baso ustiapenean erabilitako estalgune edo estalpe txikiak, horiek eraikitze erabilitako materialak iraupen laburrekoak eta arinak izaki, erabilera hauetarako baino balio ez badute: lurra hobeto aprobetxatzeko, laboreak babesteko, eraikinik ez dagoen eremuetan abereak aldi batez gordetzeko, jarduerarekin lotutako tresnak eta lanabesak gordetzeko. Era berean, zerga honetarako ez dira eraikuntzat joko landa lurretan egindako obra eta hobekuntzak, lurren balioaren zati bereiztezin baitira.

III. SALBUESPENAK

5. artikulua.

1. Honako ondasunei ez zaie ezarriko zerga:

a) Estatuaren, Euskal Autonomia Erkidegoaren, Arabako Foru Aldundiaren eta toki erakundeen jabetzako ondasunak, defentsari, herritarren segurtasunari eta hezkuntza zerbitzuei zein presondegi zerbitzuei zuzenean lotuta badaude.

b) Unibertsitate publikoen jabetzakoak, hezkuntza zerbitzuei zuzenean lotuta badaude.

c) Errepideak, bideak eta gainerako lurreko bideak, aprobetxamendu publikokoak eta doakoak badira.

d) Kuadrillen, udalen, udalerrien, anaiarten eta administrazio batzarren jabetzakoak, zerbitzu edo erabilera publikokoak badira. Goian esandakoa ez zaie aplikatuko lurra atxikita dauden ondasun edo zerbitzu publikoa administrazioaren emakida baten pean edo zeharkako beste kudeaketa mota baten pean daudenei, horren titularrak irabazteko asmorik gabeko elkarteak ez bada, eta bere jarduerak aipatutako entitatearen batekin lankidetzan egiten baditu, hartako organo eskudunak udal interesekotzat jo duen jardueraren baterako.

Orobat, ez zaie ezarriko zerga hau baso eta gainerako ondasun higiezinari, horien gainean herri aprobetxamenduren bat badago, ez eta herri basoei ere.

e) c) Hazkunde geldoa duten espeziez betetako mendiak, titulartasun publikokoak edo pribatukoak badira

Salbuespen hau hazkunde geldoko zuhaitzei dagokie, Arabako Foru Aldundiko Nekazaritza Sailaren espezie izendegia kontuan hartuta, horien aprobetxamendu nagusia egurra bada, eta espezie horietaz landatutako basoaren zatian bakarrik, baldin eta zuhaitziaren dentsitatea espezieari berez dagokiona bada.

Era berean, aurreko paragrafoan jaso ez diren mendiak, korporazio, entitate eta partikularek baso berritzeren bat egin duten zatia-ri dagokionez, bai eta baso administrazioak antolaketa proiektuen edo plan teknikoen menpe dauden zuhaitzietan lehengoratzan ari diren zatia-ri dagokionez ere. Paragrafo honetan aurreikusitako salbuespenak hamabost urteko iraupena izango du, horretarako eska-bidea egin eta hurrengo zergalditik zenbatzen hasita.

f) Eliza Katolikoaren ondasunak, 1979ko urtarrilaren 3an gai ekonomikoei buruz estatuak eta Vatikanok sinatutako akordioan araututakoaren arabera.

g) Legeak onartutako elkarte konfesional ez katolikoaren ondasun higiezinak, Espainiako Konstituzioaren 16. artikulua aipatzen dituen lankidetzak hitzarmenetan ezartzen denaren arabera.

h) Gurutze Gorriaren eta horren antzeko Entitateen ondasunak; araz ezarriko da zein diren horiek.

i) Indarrean dauden nazioarteko hitzarmenen arabera salbuetsita dauden ondasun higiezinak, eta, elkarrekikotasun baldintzetan, atzerriko gobernuen ondasun higiezinak, ordezkartza diplomatikotarako edo kontsulatu ordezkartzatarako erabiltzen direnak, edo horien erakunde ofizialak.

b) Las construcciones de naturaleza rústica, entendiendo por tales los edificios e instalaciones de carácter agrario que, situados en los terrenos de naturaleza rústica, sean indispensables para el desarrollo de las explotaciones agrícolas, ganaderas o forestales.

En ningún caso tendrán la consideración de construcciones a efectos de este Impuesto los tinglados o cobertizos de pequeña entidad utilizados en explotaciones agrícolas, ganaderas o forestales que, por el carácter ligero y poco duradero de los materiales empleados en su construcción, sólo sirvan para usos tales como el mayor aprovechamiento de la tierra, la protección de los cultivos, albergue temporal de ganados en despoblado o guarda de aperos e instrumentos propios de la actividad a la que sirven y están afectos; tampoco tendrán la consideración de construcciones a efectos de este Impuesto las obras y mejoras incorporadas a los terrenos de naturaleza rústica, que formarán parte indisoluble del valor de éstos.

III. EXENCIONES

Artículo 5.

1. Gozarán de exención los siguientes bienes:

a) Los que sean propiedad del Estado, de la Comunidad Autónoma del País Vasco, de la Diputación Foral de Álava, de las Entidades Municipales o de las Entidades Locales, y estén directamente afectos a la Defensa, seguridad ciudadana y a los servicios educativos y penitenciarios.

b) Los que sean propiedad de las Universidades Públicas que estén directamente afectos a los servicios educativos.

c) Las carreteras, los caminos y las demás vías terrestres siempre que sean de aprovechamiento público y gratuito.

d) Los que sean propiedad de las Cuadrillas, Municipios, Hermandades y Juntas Administrativas, cuyo destino sea el servicio o uso público. Lo dispuesto anteriormente no será de aplicación cuando sobre los bienes o sobre el servicio público al que estén afectados recaiga una concesión administrativa u otra forma de gestión indirecta, a no ser que su titular sea una Asociación sin ánimo de lucro que realice actividades de colaboración con la entidad citada que hayan sido declarados de interés municipal por el órgano competente del mismo.

Asimismo gozarán de exención los montes y demás bienes inmuebles, sobre los que recaiga un aprovechamiento de la comunidad y los montes vecinales en mano común.

e) Los montes poblados con especies de crecimiento lento de titularidad pública o privada.

Esta exención se refiere a especies forestales de crecimiento lento, conforme al nomenclator de especies del Departamento de Agricultura de la Diputación Foral de Álava, cuyo principal aprovechamiento sea la madera, y aquella parte del monte poblada por las mismas, siempre y cuando la densidad del arbolado sea la propia o normal de la especie de que se trate.

Asimismo, los montes no contemplados en el párrafo anterior, en cuanto a la parte repoblada de las fincas en que las Corporaciones, Entidades y particulares realicen repoblaciones forestales, y también los tramos en regeneración de masas arboladas sujetas a proyectos de ordenación o planes técnicos aprobados por la Administración Forestal. La exención prevista en este párrafo tendrá una duración de quince años contados a partir del período impositivo siguiente a aquél en que se realice su solicitud.

f) Los de la Iglesia Católica, en los términos previstos en el Acuerdo entre el Estado y la Santa Sede sobre asuntos económicos, de 3 de enero de 1979.

g) Los de las Asociaciones confesionales no católicas legalmente reconocidas, en los términos establecidos en los respectivos acuerdos de cooperación suscritos en virtud de lo dispuesto en el artículo 16 de la Constitución.

h) Los de la Cruz Roja y otras Entidades asimilables que reglamentariamente se determinen.

i) Los inmuebles a los que sea de aplicación la exención en virtud de convenios internacionales en vigor y, a condición de reciprocidad, los de los Gobiernos extranjeros destinados a su representación diplomática, consular, o a sus organismos oficiales.

j) Trenbideek okupatutako lurak eta lur horietako eraikinak, trenbideok ustiatzeko behar diren geltokiak, biltegiak edo beste edozein zerbitzu, baldin eta trenbidearen ustiapenerako ezinbestekoak badira.

Ondorioz, ez daude salbuetsita ostalaritzarako, ikuskizunetarako, merkataritzarako eta aisialdirako establezimenduak, ez eta enplegatuen etxebizitzak, zuzendaritzaren bulegoak edo industriako instalazioak ere.

k) Euskal Kultura Ondareari buruzko uztailaren 3ko 7/1990 Legearen 2. artikulua 2. paragrafoa a) idatz-zatiaren arabera monumentu izendapena duten higiezinak. Salbuespen hori kultur ondasun kalifikatuei ezarriko zaie, baldin eta uztailaren 3ko 7/1990 Legeak adierazitako baldintzak betetzen badituzte.

Salbuetsita egongo dira, era berean, Euskal Kultura Ondareari buruzko uztailaren 3ko 7/1990 Legearen 2. artikulua 2. paragrafoa b) idatz-zatiaren arabera monumentu izendapena duen higiezin multzo batean sartutakoak. Salbuespen hori babes bereziko erregimenaren barruan sartzen diren higiezin kalifikatu edo inbentariatuei bakarrik aplikatuko zaie, uztailaren 3ko 7/1990 Legeak ezarritako baldintzen arabera.

l) Irakaskuntzarako erabiltzen diren ondasun higiezinak, baldin eta, osorik edo zati batean, hezkuntzako itunaren pean badaude; horretarako, itunaren menpeko irakaskuntzari eskaintzen dioten azalera hartuko da kontuan.

m) Zerga ordenantzak, zergaren bilketaren eraginkortasun edo ekonomia irizpideak direla-eta, kuota likido edo zenbateko jakin bat gainditzen ez duten landa eta hiri ondasun higiezinak salbuesten ez baditu, 6 euro ordaindu beharko dira”.

n) Irabazteko xederik gabeko erakundeen titularitatepekoak, uztailaren 12ko 16/2004 Foru Arauak (Irabazteko xederik gabeko erakundeen zerga-erregimenari eta mezenasgoaren zerga-pizgarriei buruzkoa) ezarritako moduan eta baldintzen pean. Ez zaie aplikatuko salbuespena Sozietateen gaineko Zergatik salbuetsita ez dauden ustiapen ekonomikoak.

IV. SUBJEKTU PASIBOA

6. artikulua.

1. Zergadunak diren neurrian, Zergei buruzko Foru Arau Orokorreko 33. artikuluan zehazten diren pertsona naturalak zein juridikoak eta erakundeak dira subjektu pasibo, baldin eta zerga honetako zerga-gaia osatzen duen eskubidearen titular badira.

2. Aurreko paragrafoan ezarritakoa gorabehera, subjektu pasiboak ahalmena izango du jasan duen zerga-karga beste bati jasarnazteko, eskubide komuneko arauari jarraituz. Herri erabilerakoak edo ondare ondasunak kontraprestazioz erabiltzen dituztenei jasarnaziko diete udalek zergaren kuota likido osoa, nahiz eta subjektu pasibo izan ez.

Era berean, zergadunaren ordezkariak gainerako emakidadunei jasarnazki ahalgo die dagokien kuotaren saria, bakoitzak ordaindu beharreko kanonen arabera.

V. ZERGA OINARRIA

7. artikulua.

1.- Ondasun higiezinaren balioak osatuko du zerga oinarria.

2.- Zerga oinarria zehazteko, ondasun higiezinaren katastroko balioa hartuko da balio gisa; katastroko balioa ondasun higiezinaren merkaturako balioa erreferentziatuz hartuta finkatuko da, eta ezin izango da merkaturako balio hori gainditu.

8. artikulua.

1.- Hiri ondasun higiezinaren katastroko balioa lurzuaren eta eraikinen balioak osatuko du.

2.- Lurzoruaren balioa kalkulatzeko, bertan eragina izango duten hirigintzaren baldintzak hartuko dira kontuan.

3.- Eraikuntzen balioa kalkulatzeko, hirigintzako eta eraikuntzako baldintzak kontuan hartzeaz gain, haien izaera historiko eta artis-

j) Los terrenos ocupados por las líneas de ferrocarriles y los edificios enclavados en los mismos terrenos, que estén dedicados a estaciones, almacenes o a cualquier otro servicio indispensable para la explotación de dichas líneas.

No están exentos, por consiguiente, los establecimientos de hostelería, espectáculos, comerciales y de esparcimiento, las casas destinadas a viviendas de los empleados, las oficinas de la Dirección ni las instalaciones fabriles.

k) Los bienes inmuebles que tengan la condición de monumento a que se refiere la letra a) del apartado 2, del artículo 2 de la Ley 7/1990, de 3 de julio, de Patrimonio Cultural Vasco. Esta exención alcanzará tanto a los bienes culturales calificados como inventariados, siempre que se reúnan los requisitos que determina la citada Ley 7/1990, de 3 de julio.

Igualmente estarán exentos los bienes inmuebles que formen parte de un conjunto monumental a que se refiere la letra b) del apartado 2 del artículo 2 de la Ley 7/1990, de 3 de julio, de Patrimonio Cultural Vasco. Esta exención sólo alcanzará a los inmuebles, calificados o inventariados, que reuniendo los requisitos que determina la citada Ley 7/1990, de 3 de julio, estén incluidos dentro del régimen de protección especial.

l) Los bienes inmuebles que se destinen a la enseñanza por centros docentes acogidos, total o parcialmente, al régimen de concierto educativo, en cuanto a la superficie afectada a la enseñanza concertada.

m) En el caso de que la Ordenanza fiscal no establezca, por criterio de eficacia y economía en la gestión recaudatoria del tributo, la exención de los inmuebles rústicos y urbanos cuya cuota líquida no supere una cuantía determinada, la misma se establecerá en 6 euros

n) Los que sean titulares, las entidades sin fines lucrativos, en los términos y condiciones establecidos en la Norma Foral 16/2004, de 12 de julio, de Régimen Fiscal de las Entidades sin fines lucrativos e incentivos fiscales al mecenazgo. No se aplicará la exención a las explotaciones económicas no exentas del Impuesto sobre Sociedades.

IV. SUJETO PASIVO

Artículo 6.

1. Son sujetos pasivos, a título de contribuyentes, las personas naturales y jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 33 de la Norma Foral General Tributaria, que ostenten la titularidad del derecho que, en cada caso, sea constitutivo del hecho imponible de este Impuesto.

2. Lo dispuesto en el apartado anterior será de aplicación sin perjuicio de la facultad del sujeto pasivo de repercutir la carga tributaria soportada conforme a las normas de derecho común. Los Ayuntamientos repercutirán la totalidad de la cuota líquida del Impuesto en quienes, no reuniendo la condición de sujetos pasivos del mismo, hagan uso mediante contraprestación de sus bienes demaniales o patrimoniales.

Asimismo, el sustituto del contribuyente podrá repercutir sobre los demás concesionarios la parte de la cuota que les corresponda en proporción a los cánones que deban satisfacer cada uno de ellos.

V. BASE IMPONIBLE

Artículo 7.

1.- La base imponible de este impuesto estará constituida por el valor de los bienes inmuebles.

2.- Para la determinación de la base imponible se tomará como valor de los bienes inmuebles el valor catastral de los mismos, que se fijará tomando como referencia el valor de mercado de aquéllos, sin que, en ningún caso, pueda exceder de éste.

Artículo 8.

1.- El valor catastral de los bienes inmuebles de naturaleza urbana estará integrado por el valor del suelo y de las construcciones.

2.- Para calcular el valor del suelo se tendrán en cuenta las circunstancias urbanísticas que le afecten.

3.- Para calcular el valor de las construcciones se tendrán en cuenta, además de las condiciones urbanístico-edificatorias, su carác-

tikoa, erabilera edo xedea, kalitatea eta antzintasuna, eta eragina izan dezakeen beste edozein faktore hartuko da kontuan.

9. artikulua.

1.- Landako ondasunen katastroko balioa lurraren eta eraikuntzen balioak osatuko du.

2.- Landa lurren balioa honelaxe kalkulatu da: arautegian ezarritako korrituari lurren errenta erreala edo potentzialak kapitalizatuz, lurra produktiorako, zenbait laboretarako edo aprobetxamendurako duen gaitasunaren arabera, eta lur horien katastroko ezaugarri jarraiki.

Aipatutako errentak kalkulatzeko, nekazaritzarako ezaugarri homogeneoak dituzten zona edo eskualde bakoitzean dauden errentamendu edo partzuergoak aztertuz lortutako datuak hartuko dira kontuan.

Paragrafo honen ondorioetarako, halaber, landa lurretan egindako hobekuntzak, baldin eta haren balioaren zati bereiztezina osatzen badute, eta, hala behar izanez gero, produkzioan sartu aurretik igarotako urteak hartuko dira kontuan. Baso produktiorako erabiltzen diren lurra izanez gero, landaketaren urteak, zuhaitzen egoera eta aprobetxamendu zikloa hartuko dira kontuan.

Nolanahi ere, aprobetxamendu handiagoa bultzatuko duten ohiko produkzioen bitartekoen erabilera hartuko da kontuan, baina ez aparteko bitartekoen aplikazioa.

Hala ere, ustiapena edo udalerraren ezaugarriak direla-eta zaila gertatzen bada errenta erreala edo potentzialak ezagutzea, ondasunen katastroko balioa kalkulatu ahal izango da, hobekuntza iraunkorrak eta landaketak barne, nekazaritzako faktore teknikoak eta ekonomikoak kontuan izanik, bai eta eragina duten beste faktore batzuk ere.

3.- Landako eraikuntzen balioa aurreko artikuluan 3. paragrafoan jasotako arauak aplikatuz kalkulatu da, eraikuntzek hori ahalbidetzen duten neurrian.

10. artikulua.- Aipatutako katastroko-balioak dagozkien Higiezin Katastroetan dauden datuetatik abiatuta finkatuko dira. Kasuen arabera, katastroko-balio horiek berrikusi, aldatu edo eguneratu ahal izango dira, 12, 13, eta 14. artikuluetan, hurrenez hurren, aurreikusitakoaren arabera.

11. artikulua.- Landa eta Hiri Ondasun Higiezin Katastroetan landa eta hiri izaerako ondasun higiezi buruzko hainbat datu eta deskripzio ageri dira, hala nola: azalerak, kokapena, mugak, labore edo aprobetxamenduak, kalitateak, balioak eta gainerako alderdi fisiko, ekonomiko eta juridikoak, lurralde-jabetza ezagutzera emango dutenak eta hura definituko dutenak, alderdi eta erabilera desberdinei dagokienez.

12. artikulua.

1.- Katastroko balioak 8. eta 9. artikuluetan araututako balorazio irizpideen arabera finkatuko dira.

2.- Horretarako, Arabako Foru Aldundiak hiri lurzoruaren mugaketa egingo du alde aurretik, indarrean dauden hirigintzako xedapenei jarraituz. Dena dela, lurzorian aldatetarik egon ez den udalerrietan ez da beharrezkoa izango mugaketa berria.

3.- Hala badagokio, aurreko paragrafoan aipatutako lurzoruaren mugaketa-lanak egin ostean, Arabako Foru Aldundiak balio-txosten egokiak landuko ditu, zeinetan katastroko-balioak finkatzeko beharrezkoak diren irizpideak, balorazio-taulak eta gainerako elementuak jasoko baitira.

4.- Hiri lurzoruaren mugaketa onartu ondoren, jendaurrean jarriko da erakusgai 15 egunez, interesdunek egoki irizitako erreklamazioak egin ditzaten. Horretarako, Udalaren bulegoetan egongo da ikusgai, eta Arabako Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN eta lurralde horretan gehien irakurtzen diren egunkarietan iragarriko da.

5.- Onartutako balio-txostenak Arabako Lurralde Historikoaren ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratuko dira, eta udalaren ediktuen bidez, txosten horietatik eratorritako katastroko balioek ondorioa zein urtean izan behar duten, haren aurreko urtean.

ter histórico-artístico, su uso o destino, la calidad y antigüedad de las mismas y cualquier otro factor que pueda incidir en el mismo.

Artículo 9.

1.- El valor catastral de los bienes de naturaleza rústica estará integrado por el valor del terreno y el de las construcciones.

2.- El valor de los terrenos de naturaleza rústica se calculará capitalizando al interés que reglamentariamente se establezca, las rentas reales o potenciales de los mismos, según la aptitud de la tierra para la producción, los distintos cultivos o aprovechamientos y de acuerdo con sus características catastrales.

Para calcular dichas rentas se podrá atender a los datos obtenidos por investigación de arrendamientos o aparcerías existentes en cada zona o comarca de características agrarias homogéneas.

Asimismo, se tendrá en cuenta, a los efectos del presente apartado, las mejoras introducidas en los terrenos de naturaleza rústica, que forman parte indisoluble de su valor, y, en su caso, los años transcurridos hasta su entrada en producción; para la de aquéllos que sustenten producciones forestales se atenderá a la edad de la plantación, estado de la masa arbórea y ciclo de aprovechamiento.

En todo caso, se tendrá en cuenta la aplicación o utilización de medios de producción normales que conduzcan al mayor aprovechamiento, pero no la hipotética aplicación de medios extraordinarios.

No obstante, cuando la naturaleza de la explotación o las características del municipio dificulten el conocimiento de rentas reales o potenciales, podrá calcularse el valor catastral de los bienes, incluidos sus mejoras permanentes y plantaciones, atendiendo al conjunto de factores técnico-agrícolas y económicos y a otras circunstancias que les afecten.

3.- El valor de las construcciones rústicas se calculará aplicando las normas contenidas en el apartado 3 del artículo anterior, en la medida que lo permita la naturaleza de aquéllas.

Artículo 10.- Los referidos valores catastrales se fijan a partir de los datos obrantes en los correspondientes Catastros Inmobiliarios. Dichos valores catastrales podrán ser objeto de revisión, modificación o actualización, según los casos, en los términos previstos en los artículos 12, 13 y 14, respectivamente.

Artículo 11.- Los Catastros Inmobiliarios Rústico y Urbano están constituidos por un conjunto de datos y descripciones de los bienes inmuebles rústicos y urbanos, con expresión de superficies, situación, linderos, cultivos o aprovechamientos, calidades, valores y demás circunstancias físicas, económicas y jurídicas que den a conocer la propiedad territorial y la definan en sus diferentes aspectos y aplicaciones.

Artículo 12.

1.- La fijación de los valores catastrales se llevará a cabo con arreglo a los criterios de valoración regulados en los artículos 8 y 9.

2.- A tal fin, la Diputación Foral de Álava realizará, previamente, una delimitación del suelo de naturaleza urbana ajustada a las disposiciones urbanísticas vigentes. No obstante lo anterior, en aquellos términos municipales en los que no se hubiese producido variación de naturaleza del suelo, no se precisará dicha nueva delimitación.

3.- Una vez realizados, en su caso, los trabajos de delimitación del suelo a que se refiere el apartado anterior, la Diputación Foral de Álava elaborará las correspondientes Ponencias de Valores en las que se recogerán los criterios, tablas de valoración y demás elementos precisos para llevar a cabo la fijación de los valores catastrales.

4.- Aprobada la delimitación del suelo de naturaleza urbana, se procederá a su exposición pública por un plazo de 15 días para que los interesados formulen las reclamaciones que estimen oportunas. La exposición al público se llevará a cabo en las oficinas del Ayuntamiento y se anunciará en el BOLETÍN OFICIAL del Territorio Histórico de Álava y en los diarios de mayor circulación de dicho Territorio.

5.- Las Ponencias de valores aprobadas serán publicadas en el BOLETÍN OFICIAL del Territorio Histórico de Álava y por edictos del Ayuntamiento, dentro del año inmediatamente anterior a aquél en que deban surtir efecto los valores catastrales resultantes de las mismas.

6.- Txostenak argitaratu eta gero, txosten horietatik eratorritako katastro balioak subjektu pasibo bakoitzari edo hark baimendutako-ari jakinarazi beharko zaizkio, ondorioa zein urtetan izan behar duten, haren aurreko urtea amaitu baino lehen.

7.- Halaxe finkatutako katastro-balioak zortzi urtean behin berrikusi beharko dira.

13. artikulua.

1.- Katastroko balioak Foru Aldundiak aldatuko ditu, bere kabuz edo udalak eskatuta, honako kasu honetan: hirigintza planeamenduak edo beste egoera batzuek erakusten dutenean desberdintasun nabarmenak daudela katastroko balioen eta udalerrian edo bertako guneren batean edo gehiagotan kokatutako ondasun higiezinaren merkaturako baloreen artean.

2.- Aldaketa horrek, ezinbestean, balio txosten berriak lantzea eskatuko du, aurreko artikuluan aurreikusitakoaren arabera, baina hiriko lurzorua mugaketa berria egin beharrik gabe.

3.- Txostenak landu ostean, aurreko artikuluan araututako izapideak eta prozedurak jarraituko dira.

14. artikulua.- Aipatutako katastro-balioak Arabako Lurralde Historikoko Aurrekontu Orokorren gaineko Foru Arauetan finkatzen diren koefizienteen arabera eguneratu ahalko dira.

VI. ZERGA KUOTA

15. artikulua.

1.- Zerga oinarriari karga-tasa aplikatuz lortuko da zerga honi dagokion kuota.

Kuota osoari legez ezarritako hobariak kenduta geratzen den zenbatekoa izango da kuota likidoa.

2.- Karga-tasa eranskinean agertzen dena izango da.

VII. HOBARIAK

16. artikulua.

1. Zerga kuotaren % 95eko hobaria izango dute landatuta dauden edo basoa duten landa lurrek, baldin eta lurrok Naturagune Babestuetan badaude.

2. Hiritartzeko, eraikuntzako eta higiezinaren sustapeneko enpre-aren jardueraren xede osatzen duten ondasun higiezinak, obra berri-koek nahiz haren pareko diren birgaitzekoek %50eko hobaria izango dute, baldin eta interesatuek hala eskatzen badute obrak hasi aurretik, eta haren ondasun higiezinaren ondasunetan azaltzen ez badira.

Hobari hori aplikatzeko epea obrak hasten diren zergaldiaren hurrengoan hasiko da, eta haiek amaitzen diren zergaldiaren hurrengoan amaituko da, baldin eta denbora horretan urbanizazio lanak zein eraikuntzakoak benetan egiten badira. Nolanahi ere, aipatzen den epea ezingo da hiru urte baino luzeagoa izan.

3. Babes ofizialeko etxebizitzek eta gizarte etxeek % 50eko hobaria izateko eskubidea dute zergaren kuotan, behin betiko kalifikazioa izan ondorengo hiru zergalditan. Hobari hori interesdunak hala eskaturik emango da, eta hiru zergaldiak bukatu aurretiko edozein unetan eskatu beharko da; hala eginez gero, eskaria egin eta hurrengo zergalditik aurrera izango ditu ondorioak.

4. Nekazaritzako kooperatiben eta komunitateko ustiapenetako-koen landa ondasunek kuotan hobaria izateko eskubidea izango dute, ekainaren 9ko Kooperatiben Zerga Erregimenari buruzko 16/1997 Foru Arauan ezarritakoa betez.

VIII. SORTZAPENA

17. artikulua.

1.- Zerga urtero sortuko da, urtarrilaren 1ean.

2.- Zergapeko ondasunetan sortutako aldaketa fisiko, ekonomiko eta juridikoek, aldaketa horiek gertatu ondorengo zergaldian izango dituzte ondorioak. Dagozkion administrazio-egintzak jakinarazte-ak ez ditu ondorio horiek baldintzatuko.

6.- A partir de la publicación de las ponencias, los valores catastrales resultantes de las mismas deberán ser notificados individualmente a cada sujeto pasivo o mediante personación del sujeto pasivo o persona autorizada al efecto, antes de la finalización del año inmediatamente anterior a aquél en que deban surtir efecto dichos valores.

7.- Los valores catastrales así fijados deberán ser revisados cada ocho años.

Artículo 13.

1.- Los valores catastrales se modificarán por la Diputación Foral, de oficio o a instancia del Ayuntamiento, cuando el planeamiento urbanístico u otras circunstancias pongan de manifiesto diferencias sustanciales entre aquéllos y los valores de mercado de los bienes inmuebles situados en el término municipal o en alguna o varias zonas del mismo.

2.- Tal modificación requerirá inexcusablemente, la elaboración de nuevas ponencias de valores en los términos previstos en el artículo anterior, sin necesidad de proceder a una nueva delimitación del suelo de naturaleza urbana.

3.- Una vez elaboradas las Ponencias, se seguirán los trámites y procedimientos regulados asimismo en el artículo anterior.

Artículo 14.- Los antedichos valores catastrales podrán ser actualizados de acuerdo con los coeficientes que se fijen en las Normas Forales de Presupuestos Generales del Territorio Histórico de Álava.

VI. CUOTA TRIBUTARIA

Artículo 15.

1.- La cuota íntegra de este Impuesto será el resultado de aplicar el tipo de gravamen a la base imponible.

La cuota líquida se obtendrá minorando la cuota íntegra en el importe de las bonificaciones previstas legalmente.

2.- El tipo de gravamen es el que se contiene en el Anexo.

VII. BONIFICACIONES

Artículo 16.

1. Gozarán de una bonificación del 95 por 100 en la cuota del Impuesto, los terrenos rústicos con plantación o población forestal situados en Espacios Naturales Protegidos.

2. Tendrán derecho a una bonificación del 50 por 100 en la cuota del Impuesto, siempre que así se solicite por los interesados antes del inicio de las obras, los inmuebles que constituyan el objeto de la actividad de las empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria tanto de obra nueva como de rehabilitación equiparable a ésta, y no figuren entre los bienes de su inmovilizado.

El plazo de aplicación de esta bonificación comprenderá desde el período impositivo siguiente a aquél en que se inicien las obras hasta el posterior a la terminación de las mismas, siempre que durante ese tiempo se realicen obras de urbanización o construcción efectiva, y sin que, en ningún caso, pueda exceder de tres períodos impositivos.

3. Tendrán derecho a una bonificación del 50 por 100 en la cuota del Impuesto, durante los tres períodos impositivos siguientes al del otorgamiento de la calificación definitiva, las viviendas de protección oficial y sociales. Dicha bonificación se concederá a petición del interesado, la cual podrá efectuarse en cualquier momento anterior a la terminación de los tres períodos impositivos de duración de la misma y surtirá efectos, en su caso, desde el período impositivo siguiente a aquél en que se solicite.

4. Tendrán derecho a una bonificación en la cuota los bienes rústicos de las cooperativas agrarias y de explotación comunitaria, en los términos establecidos en la Norma Foral 16/1997, de 9 de junio, sobre Régimen Fiscal de las Cooperativas.

VIII. DEVENGO

Artículo 17.

1.- El impuesto se devenga el día 1 de enero de cada año.

2.- Las variaciones de orden físico, económico o jurídico que se produzcan en los bienes gravados tendrán efectividad en el período impositivo siguiente a aquél en que tuvieren lugar, sin que dicha eficacia quede supeditada a la notificación de los actos administrativos correspondientes.

18. artikulua.

1. Zerga gai diren eskubideen jabetzan aldaketaren bat gertatu bada, edozein arrazoi dela eta, eskubide horien jabe diren ondasun higiezinengatik zerga kuota guztia ordaindu beharko da, Zergei buruzko Foru Arau Orokorrek xedatutakoaren arabera. Horiek horrela, notarioek argibideak eskatuko dituzte eta agertzen direnei berariaz ohartaraziko diete, notarioek eurek baimendutako agirien bidez, eskualdatzen den higiezinari lotutako Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari dagozkion zorrak ordaintzeko eta zerga-kuotari lotutako ondasei buruzko aitortpena aurkezteko interesdunek zein epe duten. Halaber, ohartaraziko diete zer erantzukizun duten aitortpena aurkezten ez badute, aitortpen hori epez kanpo edo osatu gabe edo datu zehatzik gabe aurkezten badute, edo aitortpen faltsuak aurkezten badituzte.

2. Zerga-zorren ordainketaren erantzule solidario izango dira, nor bere partearen arabera, Zergei buruzko Foru Arau Orokorrek 33. artikuluan xedatutako erakundeetako titularkideak eta partaideak, baldin eta higiezinaren katastroan hala agertzen badira inskribatuta. Katastroan, nor zer parte duen agertzen ez bada, neurri berean izango dira erantzule denak.

IX. ZERGAREN KUDEAKETA

19. artikulua.- Zerga urtero egingo den eroldaren bidez kudeatuko da, non ondasun higiezinak, subjektu pasiboak eta katastrobalioak (landa eta hiri ondasunak bereiz) barne hartzen dituen errolak jasoko baitira. Errola hori udaletxean egongo da jendaurrean.

20. artikulua.

1.- Subjektu pasiboek honakoak aitortu beharko dituzte udallean arauz ezarriko den epean, zerga honen menpe dauden ondasunak udalerrri horretan badaude:

a) Eraikuntza berrien kasuan, dagozkien alta aitortpenak egin beharko dituzte.

b) Zerga honi lotutako ondasunak eskualdatzen badira, eskuratzailak alta aitortpena aurkeztu beharko du eskualdaketa eragin duen dokumentuarekin batera; eskualdatzailak, aldiz, baja aitortpena aurkeztu beharko du, honakoak adieraziz: eskuratzailaren izena eta helbidea, ondasunen mugak eta kokapena, eskualdaketa data eta aitortpen hori zer dela-eta egiten den.

Eskualdaketa "mortis causa" izeneko arrazoiak eragin badu, dagokien epea Jaraunspenaren gaineko Zerga likidatzen den egunetik hasiko da zenbatzen, eta jaraunseak bi aitortpenak egin beharko ditu, bajarena eta altarena.

c) Zergapeko ondasunei dagozkien aldaketa fisiko, ekonomiko eta juridikoak direla-eta sor daitezkeen aldaketa guztiak.

Idatz-zati honetan zerrendatutako aitortpen guztiak ez aurkezteak, edo epe barruan ez egiteak, zerga-hauste arina ekarriko du berarekin.

21. artikulua.- Honako hauek administrazio egintzak dira eta zerga eroldaren aldaketa ekarriko dute: higiezinaren katastroko datutegian datuak sartzea, datutegitik ateratzea edo bertan aldatzea (katastroa berrikustetik, eta katastro balioak ezartzetik, berrikustetik eta aldatzetik sorturikoak), ikuskatzailetzak burututako jarduerak, eta altak eta komunikazioak formalizatzea. Ildo beretik, eroldan higiezinaren katastroetan dauden datuekin lotutako aldaketarik egin behar izanez gero, higiezinaren katastroetan alde aurretik aldaketa bera egin beharko da nahitaez.

22. artikulua.

1.- Udalak du zerga ordainarazi, kudeatu, likidatu, ikuskatu eta biltzeko ahalmena, araututako aldiaren zein premiamenduko bidean, baldin eta zergapeko ondasunak udal horren menpeko udalerrian badaude, baina hori ez da eragozpen izango 3. zenbakian ezarritakoa betetzeko.

2.- Zehazki, udalari dagokio alta emateen eta baja emateen izapideak egitea eta likidatzea, eroldak jendaurrean jartzea, errekursuak eta erreklamazioak ebaztea, zerga kobratzea, salbuespenak eta hobariak ezartzea, eta, azkenik, zerga honekin lotutakoetan zergadunari laguntza eta informazioa ematea.

Artículo 18.

1. En los supuestos de cambio, por cualquier causa, en la titularidad de los derechos que constituyen el hecho imponible de este Impuesto, los bienes inmuebles objeto de dichos derechos quedarán afectos al pago de la totalidad de la cuota tributaria, en los términos previstos en la Norma Foral General Tributaria. A estos efectos los notarios solicitarán información y advertirán expresamente a los comparecientes en los documentos que autoricen sobre las deudas pendientes por el Impuesto sobre Bienes Inmuebles asociadas al inmueble que se transmite, sobre el plazo dentro del cual están obligados los interesados a presentar declaración por el Impuesto, sobre la afectación de los bienes al pago de la cuota tributaria y, asimismo, sobre las responsabilidades en que incurran por la falta de presentación de declaraciones, por no efectuarlas en plazo o por la presentación de declaraciones falsas, incompletas o inexactas.

2. Responden solidariamente de la cuota de este Impuesto, y en proporción a sus respectivas participaciones, los copartícipes o cotitulares de las entidades a que se refiere el artículo 33 de la Norma Foral General Tributaria, si figuran inscritos como tales en el Catastro Inmobiliario. De no figurar inscritos, la responsabilidad se exigirá por partes iguales en todo caso.

IX. GESTIÓN DEL IMPUESTO

Artículo 19.- El impuesto se gestiona a partir del Padrón del mismo que se formará anualmente y que estará constituido por censos comprensivos de los bienes inmuebles, sujetos pasivos y valores catastrales, separadamente para los de naturaleza rústica y urbana. Dicho Padrón estará a disposición del público en el Ayuntamiento.

Artículo 20.

1.- Los sujetos pasivos están obligados a declarar en el Ayuntamiento, siempre que en el término municipal de éste radiquen los bienes sujetos a este Impuesto, en el plazo que reglamentariamente se determine:

a) En los casos de construcciones nuevas, deberán realizar las correspondientes declaraciones de alta.

b) Cuando se produzcan transmisiones de bienes sujetos a este impuesto, el adquirente deberá presentar declaración de alta junto con el documento que motiva la transmisión; igualmente el transmitente deberá presentar la declaración de baja con expresión del nombre y domicilio del adquirente, linderos y situación de los bienes, fecha de transmisión y concepto en que se realiza.

Si la transmisión está motivada por acto "mortis causa" el plazo que se establezca comenzará a contar a partir de la fecha en que se hubiera liquidado el Impuesto sobre Sucesiones, debiendo el heredero formular ambas declaraciones, de alta y de baja.

c) Todas las variaciones que puedan surgir por alteraciones de orden físico, económico o jurídico concernientes a los bienes gravados.

La falta de presentación de las declaraciones a que se refiere este apartado, o el no efectuarlas en los plazos establecidos, constituirá infracción tributaria simple

Artículo 21.- La inclusión, exclusión o alteración de los datos contenidos en los Catastros Inmobiliarios, resultantes de revisiones catastrales, fijación, revisión y modificación de valores catastrales, actuaciones de la inspección o formalización de altas y comunicaciones, se considerarán acto administrativo, y conllevarán la modificación del Padrón del impuesto. Cualquier modificación del Padrón que se refiera a datos obrantes en los Catastros Inmobiliarios, requerirá, inexcusablemente, la previa alteración de estos últimos en el mismo sentido.

Artículo 22.

1.- Las facultades de gestión, liquidación, inspección y recaudación, tanto en período voluntario como por la vía de apremio, corresponde a este Ayuntamiento, siempre que en su término municipal radiquen los bienes gravados, sin perjuicio de lo dispuesto en el número 3 siguiente

2.- En concreto, corresponde al Ayuntamiento la tramitación y liquidación de altas y bajas, exposición al público de padrones, resolución de recursos y reclamaciones, cobranza del impuesto, aplicación de exenciones y bonificaciones y actuaciones para la asistencia e información al contribuyente referidas a las materias de este impuesto.

3.- Foru aldundiari ez besteri dagokio lurzoruaren mugaketak eta balioztapen txostenak egin eta onartzea, baita mugaketa horiek eta katastro-balioak finkatu, berrikusi eta aldatzea ere; era berean, katastroei eta zerga eroldari dagozkien prestakuntza, berrikuspena, kontserbazioa eta gainerako funtzioak ere berari dagozkio.

Udalak katastroa prestatzen eta kontserbatzen lagunduko dio foru aldundiari.

Aldi berean, foru aldundiari dagokio zerga kobratzeko agiriak egitea, bai eta zergaren katastroa ikuskatzea ere.

Ordenantza honen 5. artikuluan xedatutako salbuespenak eta hobariak emateko edo ukatzeko, ezinbestekoa izango da foru aldundiaren txosten teknikoa izatea, eta, ondoren, foru aldundiari eman beharko zaio hartutako erabakiaren berri.

23. artikulua.- Lurzoruaren mugaketa onartzeko egintzen, balio txostenaren eta katastro-balioen aurka errekursoak eta erreklamazioak aurkezteko, Lurralde Historikoko Zergei buruzko Foru Arau Orokorrean xedatutakoari jarraitu beharko zaio, eta foru aldundiak izango du eskumena errekur-tso eta erreklamazio horiek ebazteko. Aipatutako errekur-tso eta erreklamazioak aurkezteak ez du etengo egintzak betearazi beharra.

24. artikulua.

1.- Arabako Foru Aldundiak egingo du errolda, eta udalari bidaliko dio.

2.- Udalak errolda jaso eta gero, jendaurrean jarriko du 15 egunez, zergadunek azter dezaten eta egokitzen jotzen dituzten erreklamazioak egin ditzaten, halakorik nahi izanez gero.

3.- Udalerria baino txikiagoa den lurralde eremua daukaten udal-lek eremu horietako lehendakariak jakinaraziko diete iragarkia noiz jarriko den jendaurrean, bi egun lehenago gutxienez, horiek beren auzokideei jakinaraz diezaieten ohiko bideen bitartez.

25. artikulua.

1.- Jendaurrean jartzeko epea amaitutakoan eta erreklamazioak ebatzi ostean, foru aldundiari bidaliko zaio emaitzaren egiaztagiria, hark onar dezan.

2.- Egiaztagiria onartu eta gero, foru aldundiak dagozkion ordainagiriak egingo ditu, eta udalari bidaliko dizkio, azken horrek diru bilketari ekin diezaion.

XEDAPEN GEHIGARRIA

5 f) artikuluan xedatutakoaren ondorioetarako, eta 1979ko urtarrilaren 3an gai ekonomikoari buruz Estatu Espainiarrak eta Vatikanoko egindako akordioak indarrean dirauen bitartean, honako ondasunek ez dute zerga ordaindu beharrik izango:

a) Gurtzeko erabilitako tenplu eta kaperak, bai eta ekintza pastoralerako erabilitako lokalak edo horiei atxikitako eraikinak ere.

b) Gotzain, kalonje eta arimen ardura duten apaizen egoitzak.

c) Bulego, Kuria diozesiarra eta parroquia bulegotarako erabilitako lokalak.

d) Klero diozesiarraren eta erlijiosoaren prestakuntzarako erabilitako apaiztegiak; elizaren unibertsitateak ere bai, elizaren berezko gaiak irakasten dituzten heinean.

e) Beren helburu nagusia ordenetako, erlijio kongregazioetako eta bizitza sagaratuako institutu etxe edo komentu izatea duten eraikinak.

ALDI BATERAKO XEDAPENAK

Lehenengoa.

Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga arautzen duen 42/1989 Foru Arauaren xedapen gehigarrietan jasotako arauak aplikagarri izango dira udalerrian, dagozkion gaietarako.

Bigarrena.

Toki Ogasunak aldatzen dituen martxoaren 31ko 12/2003 Foru Araua indarrean jartzean onartutako Ondasun Higiezinaren gaineko Zergei buruzko zerga hobariak (bertan daude jasota horietarako kasuak) mantendu egingo dira eskatu beharrik gabe, baldin eta erregutu beharrekoak ez badira. Aipatutako zergan onartuta dauden zerga-hobariak bukatu arte eutsiko zaie, nahiz eta zerga-ordenantza

3.- Corresponde de forma exclusiva a la Diputación Foral la realización y aprobación de las delimitaciones del suelo y de las ponencias de valores así como la fijación, revisión y modificación de dichas delimitaciones y valores catastrales y la formación, revisión, conservación y demás funciones inherentes a los Catastros y al Padrón del impuesto.

El Ayuntamiento colaborará con la Diputación Foral para la formación y conservación del Catastro.

Igualmente corresponde a la Diputación Foral la confección de los recibos cobratorios, así como la inspección catastral del impuesto.

La concesión y denegación de exenciones y bonificaciones contempladas en el artículo 5 de esta Ordenanza, requerirán, en todo caso, informe técnico previo de la Diputación Foral, con posterior traslado a ésta de la resolución que se adopte.

Artículo 23.- Los recursos y reclamaciones que se interpongan contra los actos aprobatorios de la delimitación del suelo, contra las Ponencias de valores y contra los valores catastrales se ajustarán a lo establecido en la Norma Foral General Tributaria de Álava, siendo el órgano competente para resolver tales recursos y reclamaciones la Diputación Foral. La interposición de estos recursos y reclamaciones no suspenderá la ejecutoriedad de los actos.

Artículo 24.

1.- El Padrón se confeccionará por la Diputación Foral, que lo remitirá al Ayuntamiento.

2.- Una vez recibido, el Ayuntamiento lo expondrá al público por un plazo de 15 días para que los contribuyentes afectados puedan examinarlo y formular, en su caso, las reclamaciones que consideren oportunas.

3.- Los Ayuntamientos que tengan entidades de ámbito territorial inferior al municipio deberán comunicar a los Presidentes de las mismas, con dos días de antelación como mínimo, la fecha de comienzo de la exposición al público, a fin de que lo hagan saber al vecindario por los medios de costumbre.

Artículo 25.

1.- Concluido el plazo de exposición al público y resueltas las reclamaciones, se remitirá a la Diputación Foral la certificación del resultado de la misma para su aprobación.

2.- Una vez aprobado, se confeccionarán por la Diputación Foral los correspondientes recibos, que se remitirán al Ayuntamiento para proceder a su recaudación.

DISPOSICIÓN ADICIONAL

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 5 f) y en tanto permanezca en vigor el Acuerdo entre el Estado Español y la Santa Sede sobre asuntos económicos fechado el 3 de enero de 1.979, gozarán de exención los siguientes bienes:

a) Los templos y capillas destinados al culto, y asimismo, sus dependencias o edificios anejos destinados a la actividad pastoral.

b) La residencia de los Obispos, de los Canónigos y de los Sacerdotes con cura de almas.

c) Los locales destinados a oficinas, a la Curia diocesana y a oficinas parroquiales.

d) Los Seminarios destinados a la formación del clero diocesano y religioso y las Universidades eclesíásticas en tanto en cuanto impartan enseñanzas propias de disciplina eclesíástica.

e) Los edificios destinados primordialmente a casas o conventos de las Ordenes, Congregaciones religiosas e Institutos de vida consagrada.

DISPOSICIONES TRANSITORIAS

Primera.

Las normas contenidas en las Disposiciones Transitorias de la Norma Foral 42/1989, reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, serán de aplicación en este Municipio en cuanto le afecten.

Segunda.

Los beneficios fiscales en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles, reconocidos a la entrada en vigor de la Norma Foral 12/2003, de 31 de marzo de Modificación de las Haciendas Locales, cuyos supuestos de disfrute se encuentren recogidos en la misma, se mantendrán sin que, en caso de que tengan carácter rogado, sea necesaria su solicitud. Se mantendrán hasta la fecha de su extinción aquellos

honetan jaso ez. Horretatik kanpo geratuko da Toki Ogasunak arautzen dituen uztailaren 19ko 41/1989 Foru Arauak 4. artikulua k) idatz-zatian xedatutakoa, baldin eta 12/2003 Foru Arauaren aurreko idazketa hartzen bada aintzat, zeren eta azken hori indarrean sartzean aurrekoa indargabetu egin baitzen.

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau, eranskinarekin batera, behin betiko onartu zen eranskinean adierazten den egunean, eta 2007ko urtarrilaren 1ean sartuko da indarrean; bestalde, hala jarraituko du aldatzea edo indargabetzea erabakitzen den arte.

ONDASUN HIGIEZINEN GAINEN ZERGA ARAUTZEN DUEN ORDENANTZA

Eranskina

TARIFA	KARGA TASA (%)
Hiriko ondasun higiezinak	% 0,8
Landako ondasun higiezinak	% 1

ORDAINTZEKO ALDIA: urriaren 15etik azaroaren 15era.

Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga arautzen duen Zerga Ordenantza 2006ko abenduaren 27an onartu zen behin betiko. Haren zati dira eranskin honetan ageri diren tarifa eta ordaintzeko aldia.

TRAKZIO MEKANIKOKO IBILGAILUEN GAINEN ZERGA ARAUTZEN DUEN ORDENANTZA

I. XEDAPEN OROKORRAK.

1. artikulua.

Lapuebla de Labarcako Udalak ordenantza honen arabera eskatuko du Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zerga, Arabako Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauan eta Zerga honi buruzko foru arauan ezarritakoari jarraituz. Ezarri beharreko tarifak jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren zati da.

2. artikulua.

Ordenantza hau udalerrri osoan aplikatuko da.

II. ZERGA GAIA

3. artikulua.

Honakoek osatuko dute zerga-gaia:

1.- Bide publikoan ibiltzeko gai diren eta trakzio mekanikoa duten ibilgailuen titularitateak, edozein mota eta kategoriatakoa dela ere, zirkulazio baimenean zehazten den helbidea udalerrri honi dagokionean.

2.- Zirkulaziorako ibilgailu egokia da dagokion erregistro publikoetan matrikulatu den eta horietan bajarik eman ez duen ibilgailua. Zerga honen ondorioetarako gai izango dira, halaber, aldi baterako baimena eta matrikula turistikoa duten ibilgailuak.

3.- Honako hauei ez zaie ezarriko zerga:

a) Antzinako modeloa izanik erregistroetan baja emanda dauden ibilgailuak, nahiz eta, salbuespen gisa, horrelako autoen erakustaldi, txapelketa edo lasterketa mugatuetan ibiltzeko baimena izan.

b) Trakzio mekanikoko ibilgailuek arrastatutako atoi eta erdi-atoei, baldin eta haien karga erabilgarria 750 kilogramo baino gehiagokoa ez bada.

III. SALBUESPENAK ETA HOBARIK

4. artikulua.

Honakoek ez dute zerga ordaindu beharrik izango:

a) Estatuaren, Euskal Autonomia Erkidegoaren, Arabako Foru Aldundiaren eta udal eta toki erakundeen ibilgailuak, defentsa edo herritarren babesari atxikitakoak.

b) Ordezkaritza diplomatiko eta kontsulatuaren ibilgailuak eta karre-rako agente diplomatiko eta kontsulatuak funtzionario kreditatuak, haiek dagokien lurraldeko herritar badira. Ibilgailuak kanpo-

beneficios fiscales reconocidos en dicho Impuesto cuyos supuestos de disfrute no se recogen en la presente Ordenanza fiscal, con excepción de la exención prevista en la letra k) del artículo 4 de la Norma Foral 41/1989, de 19 de julio, Reguladora de las Haciendas Locales, en su redacción anterior a la Norma Foral 12/2003, que queda extinguida a su entrada en vigor.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza con su Anexo fue aprobada definitivamente en la fecha que en éste se indica, y entrará en vigor el día 1 de enero de 2007 y seguirá en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ORDENANZA REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES

Anexo

TARIFA	TIPO DE GRAVAMEN %
Bienes de naturaleza urbana	0,8 %
Bienes de naturaleza rústica	1 %

PERIODO DE RECAUDACIÓN: del 15 de octubre al 15 de noviembre.

La Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, de la que la tarifa y el período de recaudación contenido en este Anexo son parte, quedó aprobada definitivamente el día 27 de diciembre de 2006.

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE VEHÍCULOS DE TRACCIÓN MECÁNICA.

I. DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

El Ayuntamiento de Lapuebla de Labarca, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral Reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico y en la Norma Foral particular del tributo, exige el Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el Anexo en el que se contiene el cuadro de tarifas aplicables.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

II. HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.

Constituye el hecho imponible del Impuesto:

1.- La titularidad de los vehículos de tracción mecánica aptos para circular por las vías públicas, cualesquiera que sean su clase y categoría, cuando el domicilio que conste en el permiso de circulación corresponda a este Municipio.

2.- Se considera vehículo apto para la circulación el que hubiera sido matriculado en los registros públicos correspondientes y mientras no haya causado baja en los mismos. A los efectos de este impuesto también se considerarán aptos los vehículos provistos de permisos temporales y matrícula turística.

3.- No están sujetos a este Impuesto:

a) Los vehículos que habiendo sido dados de baja en los registros por antigüedad de su modelo, puedan ser autorizados para circular excepcionalmente con ocasión de exhibiciones, certámenes o carreras limitadas a los de esta naturaleza.

b) Los remolques y semirremolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica cuya carga útil no sea superior a 750 kilogramos.

III. EXENCIONES Y BONIFICACIONES

Artículo 4.

Estarán exentos del Impuesto:

a) Los vehículos oficiales del Estado, la Comunidad Autónoma del País Vasco, Diputación Foral de Álava y de Entidades Municipales, adscritos a la defensa o a la seguridad ciudadana.

b) Los vehículos de representaciones diplomáticas, oficinas consulares, agentes diplomáticos y funcionarios consulares de carrera

tik identifikatuta egon beharko dute eta salbuespen hori elkarrekikoa izan beharko da, bai hedapenari bai neurriari dagokionez ere.

Era berean, Espainian egoitza edo bulegoa duten Nazioarteko Erakundeen ibilgailuak, baita bertako funtzionarioen edo estatutu diplomatikoa duten kideen ibilgailuak ere.

c) Nazioarteko itun edo hitzarmenetan xedatutakoetatik ondorioztatzen denaren arabera salbuetsi beharreko ibilgailuak.

d) Osasun sorospenerako edo zaurituak eta gaixoak eramateko ambulantiak eta gainontzeko ibilgailuak.

e) Abenduaren 23ko 2822/1998 Errege Dekretuaren bidez onartutako Ibilgailuen Araudi Orokorren II. eranskinaren A letrak aipatzen dituen mugikortasun arazoak dituzten pertsonentzako ibilgailuak. "350 kg edo hortik beherako tara duen ibilgailua, eraikitze moduagatik lurralde lauan 45 km/h abiadura ezin badu gainditu eta disfuntzio edo ezgaitasun fisikoren bat duten pertsonek erabiltzeko berariaz eraiki edo proiektatu bada (ez da nahikoa moldatzearekin). Gainerako ezaugarri teknikoek dagokienez, hiru gurpileko ziklomotorekin parekatuko da".

Era berean, zergatik salbuetsiko dira elbarrien izenean dauden eta eurek bakarrik erabiltzeko diren ibilgailuak. Salbuespen hori egoerak dirauen bitartean bakarrik aplikatuko da, bai elbarriek gidatutako ibilgailuen kasuan, bai elbarriak eramateko ibilgailuen kasuan.

Aurreko bi paragrafoetan ezarritako salbuespenak ez zaizkie aplikagarri izango onuradun diren subjektu pasiboek ibilgailu bat baino gehiagorengatik.

Paragrafo honetan xedatutakoaren ondorioetarako, elbarritzat hartuko dira legezko ezaugarri hori % 33koa edo gehiagokoa dutenak.

f) Autobusak, mikrobusak eta hiriko garraio publikoari zuzendutako edo atxikitako gainontzeko ibilgailuak, baldin eta bederatzita leku baino gehiago badituzte, gidariarena barne.

g) Nekazaritzako Ikuskatze Txartela duten traktore, atoi, erdi-atoi eta makinak.

2. Artikulu honen 1. paragrafoko e) eta g) idatz-zatietan aipatzen diren salbuespenak baliatu ahal izateko, interesdunek eskatu egin beharko dituzte; horretarako, ibilgailuaren ezaugarriak, matrikula eta hobariaren arazoia adierazi beharko dituzte. Udal administrazioak salbuespena aitortu ostean, horren ziurtagiria emango da.

Artikulu honetako 1. paragrafoko e) idatz-zatiko bigarren paragrafoan xedatutako salbuespenari dagokionez, interesdunak dagokion organoak emandako ziurtagiria, elbarritasuna egiaztatzen duena, aurkeztu eta ibilgailuaren xedea justifikatu beharko du ezarpenezko udalean, dagokion zerga ordenantzan ezarritako baldintzak betez.

IV. SUBJEKTU PASIBOAK

5. artikulua.

Zerga honen subjektu pasiboak dira pertsona fisiko edo juridikoak eta Zergei buruzko Foru Arau Orokorren 33. artikulua aipatzen dituen erakundeak, zirkulazio-baimenean ibilgailua haien izenean edukiz gero.

V. KUOTA

6. artikulua.

1.- Tarifen taularen arabera eskatuko da zerga. Eranskinean jaso da taula hori.

2.- Ibilgailu mota zehazteko, arautegietan ezarritakoa hartuko da kontuan; horrez gain, honako arauok ere kontuan izan beharko dira:

a) Ibilgailu bat furgoneta izango da turismo ibilgailu bat pertsonak eta gauzak eramateko garraio mistorako egokitzen denean, dela eserlekuak eta beirak kenduz, dela ateen tamaina edo kokapena aldatuz edo ibilgailuaren jatorrizko modeloa funtsean aldatzen ez duten aldaketak eginez. Furgonetek turismoei dagozkien zergak ordainduko dituzte, potentzia fiskalaren arabera, honakoetan izan ezik:

acreditados, que sean súbditos de los respectivos países, externamente identificados y a condición de reciprocidad en su extensión y grado.

Asimismo, los vehículos de los organismos internacionales con sede u oficina en España y de sus funcionarios o miembros con estatus diplomático.

c) Los vehículos respecto de los cuales así se derive de lo dispuesto en tratados o convenios internacionales.

d) Las ambulancias y demás vehículos directamente destinados a la asistencia sanitaria o al traslado de heridos o enfermos.

e) Los vehículos para personas de movilidad reducida a que se refiere la letra A del Anexo II del Reglamento General de Vehículos, aprobado por Real Decreto 2822/1998, de 23 de diciembre: "Vehículo cuya tara no sea superior a 350 Kg. y que, por construcción, no pueda alcanzar en llano una velocidad superior a 45 Km./h, proyectado y construido especialmente (y no meramente adaptado) para el uso de personas con alguna disfunción o incapacidad física. En cuanto al resto de sus características técnicas se les equipará a los ciclomotores de tres ruedas".

Asimismo, están exentos los vehículos matriculados a nombre de minusválidos para su uso exclusivo. Esta exención se aplicará en tanto se mantengan dichas circunstancias, tanto a los vehículos conducidos por personas con discapacidad como a los destinados a su transporte.

Las exenciones previstas en los dos párrafos anteriores no resultarán aplicables a los sujetos pasivos beneficiarios de las mismas por más de un vehículo simultáneamente.

A efectos de lo dispuesto en este párrafo, se considerarán personas con minusvalía quienes tengan esta condición legal en grado igual o superior al 33 por 100.

f) Los autobuses, microbuses y demás vehículos destinados o adscritos al servicio de transporte público urbano, siempre que tengan una capacidad que exceda de nueve plazas, incluida la del conductor.

g) Los tractores, remolques, semirremolques y maquinaria provistos de Cartilla de Inspección Agrícola.

2. Para poder aplicar las exenciones a que se refieren las letras e) y g) del apartado 1 de este artículo, los interesados deberán instar su concesión indicando las características del vehículo, su matrícula y la causa del beneficio. Declarada la exención por la Administración municipal, se expedirá un documento que acredite su concesión.

En relación con la exención prevista en el segundo párrafo de la letra e) del apartado 1, el interesado deberá aportar el certificado de la minusvalía emitido por el órgano competente y justificar el destino del vehículo ante el Ayuntamiento, en los términos que establezca el Ayuntamiento en la presente Ordenanza fiscal.

IV. SUJETOS PASIVOS

Artículo 5.

Son sujetos pasivos de este impuesto las personas físicas o jurídicas y las Entidades a que se refiere el artículo 33 de la Norma Foral General Tributaria, a cuyo nombre conste el vehículo en el permiso de circulación.

V. CUOTA

Artículo 6.

1.- El impuesto se exigirá con arreglo al cuadro de tarifas que se contiene en el Anexo.

2.- Para la determinación de la clase de vehículo se atenderá a lo que reglamentariamente se determine, teniendo en cuenta, además, las siguientes reglas:

a) Se entenderá por furgoneta el resultado de adaptar un vehículo de turismo a transporte mixto de personas y cosas mediante la supresión de asientos y cristales, alteración del tamaño o disposición de las puertas u otras alteraciones que no modifiquen esencialmente el modelo del que se deriva. Las furgonetas tributarán como turismo, de acuerdo con su potencia fiscal, salvo en los siguientes casos:

Lehena.- Ibilgailua bederatz pertsona baino gehiago eramateko prestatuta badago, gidaria barne, autobusari dagokion zerga ordainduko du.

Bigarrena.- Ibilgailua 525 kilogramoko zama erabilgarria baino gehiago eramateko baimenduta badago, kamioiari dagokion zerga ordainduko du.

b) Zerga honen ondorioetarako, motogurdiak motozikleten pareko izango dira, eta, beraz, zilindrada edukieraren arabera ordainduko dituzte zergak.

c) Ibilgailu artikulatuei dagokienez, arrastatze potentzia darmanak eta atoi eta erdi-atoi arrastatuek aldi berean eta bakoitzak bere aldetik ordainduko dituzte zergak.

d) Ziklomotore, atoi eta erdi-atoi kasuan, daukaten edukiera dela-eta matrikulatzeko obligaziorik ez badute, zirkulaziorako egokitzat joko dira dagokion egiaztagiria Industria Ordezkaritzak ematen duen unetik beretik, edo, hala badagokio, zirkulazioan dauden unetik beretik.

e) Bide publikoetatik trakzio mekanikoko beste ibilgailu batzuek eraman edo arrastatu beharrik gabe ibil daitezkeen makina autopropulsatuek traktoreei dagozkien tarifan arabera ordainduko dute zerga.

VI. ZERGALDIA ETA SORTZAPENA

7. artikulua.

1.- Zergaldia urte naturalarekin bat dator, ibilgailuen lehen eskuratzeko edo baja kasuan salbu. Horrelakoetan, eskuratzeko hori gertatzean hasiko da zergaldia, edo Trafiko Buruzagitzan baja ematean amaituko da, hurrenez hurren.

2.- Zergaldiaren lehen egunean sortuko da zerga.

3.- Ibilgailuren bat lehen aldiz eskuratzeko, zergaren kuotaren zenbatekoa kalkulatzeko eskuratzeko egunetik abenduaren 31ra bitarteko aldiari dagokion proportzioa hartuko da kontuan, edo ibilgailuaren baja ematen den egunaren arteko aldiari dagokiona, hala badagokio.

4.- Ibilgailuaren baja ematen denean, urtarrilaren 1etik Trafiko Buruzagitzan ibilgailuaren baja ematen den egunera bitarteko aldiari dagokion proportzioa hartuko da kontuan zergaren kuota kalkulatzeko.

VII. KUDEAKETA

8. artikulua.

Ibilgailuaren zirkulazio-baimenean agertzen den herriko udalari dagokio kudeaketa, likidazioa, ikuskapena eta bilketa, eta, halaber, zerga kudeaketako bidean emandako egintzak berrikustea.

9. artikulua.

Udalak autolikidazioaren bidez eskatu ahal izango du zerga hau.

10. artikulua.

Udal administrazioak emandako ordainagiria izango da zerga ordaindu izanaren egiaztagiria.

11. artikulua.

Zerga ekitaldi bakoitzeko lehen hiruhilekoan ordainduko da; ez, ordea, hurrengo artikuluan jasotzen diren kasuetan, horrelakoetan bertan xedatutakoari jarraituko zaio eta.

12. artikulua.

Matrikulazio berririk bada, edo, zergen ondorioetarako, ibilgailuaren sailkapena aldatuko duen bestelako aldaketarik bada, matrikulazioaren edo aldaketaren ondoren 30 egun balioduneko epean, interesdunek honako agiri hauek aurkeztu beharko dituzte udal administrazioan, zergaren erroldan sartzeko:

a) Gidabaimena.

b) Ezaugarri teknikoaren egiaztagiria.

c) NAN edo IFK.

13. artikulua.

1.- Trafiko Buruzagitzan matrikulazioa eta gidatzeko gaitasun egiaztagiria eskatzen dutenek aurretik zerga ordaindu dutela kreditatu beharko dute.

Primero.- Si el vehículo estuviese habilitado para el transporte de más de nueve personas, incluido el conductor, tributará como autobús.

Segundo.- Si el vehículo estuviese autorizado para transportar más de 525 kilogramos de carga útil tributará como camión.

b) Los motocarros tendrán la consideración, a los efectos de este impuesto, de motocicletas y, por tanto, tributarán por la capacidad de su cilindrada.

c) En el caso de los vehículos articulados tributarán simultáneamente y por separado el que lleve la potencia de arrastre, los remolques y semirremolques arrastrados.

d) En el caso de los ciclomotores, remolques y semirremolques, que por su capacidad no vengan obligados a ser matriculados, se considerarán como aptos para la circulación desde el momento que se haya expedido la certificación correspondiente por la Delegación de Industria, o en su caso, cuando realmente estén en circulación.

e) Las máquinas autopropulsadas que puedan circular por las vías públicas sin ser transportadas o arrastradas por otros vehículos de tracción mecánica tributarán por las tarifas correspondientes a los tractores.

VI. PERIODO IMPOSITIVO Y DEVENGO

Artículo 7.

1.- El período impositivo coincide con el año natural, salvo en el caso de primera adquisición o baja de los vehículos. En estos casos el período impositivo comenzará el día en que se produzca dicha adquisición o terminará el día en que se produzca la baja en la Jefatura de Tráfico, respectivamente.

2.- El impuesto se devenga el primer día del período impositivo.

3.- En el caso de primera adquisición de vehículos, el importe de la cuota del impuesto será el que proporcionalmente corresponda al tiempo que medie entre la fecha de adquisición y el 31 de diciembre o, en su caso, la de la baja del vehículo.

4.- En el supuesto de baja de vehículos, el importe de la cuota del impuesto será el que proporcionalmente corresponda al tiempo que medie entre el 1 de enero y la fecha de baja del vehículo en la Jefatura de Tráfico.

VII. GESTIÓN

Artículo 8.

La gestión, liquidación, inspección y recaudación, así como la revisión de los actos dictados en vía de gestión tributaria corresponde al Ayuntamiento del domicilio que conste en el permiso de circulación del vehículo.

Artículo 9.

El Ayuntamiento podrá exigir este impuesto en régimen de autoliquidación.

Artículo 10.

Será instrumento acreditativo del pago del impuesto el recibo expedido por la Administración Municipal.

Artículo 11.

El pago del impuesto se efectuará dentro del primer trimestre de cada ejercicio, salvo que se trate de los supuestos contemplados en el artículo siguiente, en los que se estará a lo que en él se dispone.

Artículo 12.

En caso de nueva matriculación o de modificaciones en el vehículo que altere su clasificación a efectos tributarios, los interesados deberán presentar en la Administración Municipal, con objeto de su inclusión en la Matrícula del impuesto, dentro del plazo de 30 días hábiles desde la matriculación o modificación los siguientes documentos:

a) Permiso de circulación.

b) Certificado de características técnicas.

c) DNI o CIF.

Artículo 13.

1.- Quienes soliciten ante la Jefatura de Tráfico la matriculación, la certificación de aptitud para circular, deberán acreditar, previamente, el pago del impuesto.

2. Ibilgailuen titularrek, Trafiko Buruzagitzan ibilgailuak eraberritu dituztela adierazten dutenean, baldin eta horrek Zergaren ondorioetarako sailkapena aldatzen badu, bai eta eskualdaketaren kasuan, ibilgailuaren zirkulazio baimenean azaltzen den egoitza aldatzean, edo ibilgailu horien baja ematean ere, Trafiko Buruzagitzan alde zurretik kreditatu beharko dute Zerga kobratzean aurkeztutako azken ziurtagiria. Hala ere, kudeaketa eta ikuskatze bidez eskatu ahalko da kontzeptu horrengatik sortutako, likidatutako eta kobratzean aurkeztutako eta iraungi gabeko kontzeptuagatik zorra ordaintzea. Egiaztatzeko betebeharrak hori salbuetsiko da hamabost urte edo gehiago dituzten ibilgailuen behin betiko baje kasuan.

3.- Trafiko Buruzagitzak ez ditu izapidetuko ibilgailuen baja edo transferentzia espedienteak, alde zurretik zerga ordaindu izana egiaztatzen ez bada.

XEDAPEN IRAGANKORRA

Martxoaren 31ko 12/2003 Foru Araua (Toki Ogasunak aldatzen zituen foru arau horrek) indarrean sartu aurretik Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zergatik salbuetsita geratu ziren ibilgailuek (Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zergari buruzko uztailaren 19ko 44/1989 Foru Arauaren 2.1.d) artikuluaurreko idazketa aplikatu zaielako), baldin eta, foru arau honetan emandako idazketa berriari jarraituz salbuespenerako zehaztutako betekizunak betetzen ez badiuzte, arau horren aurreko idazketan xedatutako salbuespena aplikatzeko eskubidea izaten jarraituko dute, ibilgailuak arau horretan salbuespen horretarako jarritako baldintzak betetzen dituen bitartean.

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau eta bere eranskina eranskinen adierazten den egunean onartu ziren behin betiko, eta argitaratzen den egunaren biharamunean sartuko dira indarrean; bestalde, hala jarraituko dute aldatzea edo indargabetzea erabaki arte.

TRAKZIO MEKANIKOKO IBILGAILUEN GAINEKO ZERGA ARAUZEN DUEN ORDENANTZA

Eranskina

TARIFA POTENTZIA ETA IBILGAILU MOTA	KUOTA/EUROAK
A) Turismoak:	
8 zerga-zaldi baino gutxiagokoak	19,31 euro
8 eta 11,99 zerga-zaldi bitartekoak	52,14 euro
12 eta 15,99 zerga-zaldi bitartekoak	110,07 euro
16 eta 19,99 zerga-zaldi bitartekoak	137,10 euro
20 zerga-zaldi baino gehiagokoak	171,36 euro
B) Autobusak:	
21 plaza baino gutxiagokoak	127,46 euro
21 - 50 plaza bitartekoak	181,52 euro
50 plaza baino gehiagokoak	226,89 euro
C) Kamioiak:	
1.000 kg baino karga erabilgarri txikiagoa dutenak	64,70 euro
1.000 eta 2.999 kg bitarteko karga erabilgarria dutenak	127,46 euro
2.999 kg eta 9.999 kg bitarteko karga erabilgarrikoak	181,52 euro
9.999 kg baino karga erabilgarri handiagokoak	226,89 euro
D) Traktoreak:	
16 zerga-zaldi baino gutxiagokoak	27,03 euro
16 eta 25 zerga-zaldi bitartekoak	42,48 euro
25 zerga-zaldi baino gehiagokoak	127,46 euro
E) Trakzio mekanikoko ibilgailuek tiratutako atoi eta erdi-atoiak:	
750 eta 1.000 Kg bitarteko karga erabilgarria dutenak	27,03 euro
1.000 eta 2.999 kg bitarteko karga erabilgarria dutenak	42,48 euro
9.999 kg baino karga erabilgarri handiagokoak	127,46 euro
F) Bestelako ibilgailuak:	
Ziklomotorrak	6,77 euro
125 cm ³ bitarteko motozikletak	6,77 euro
125 eta 250 cm ³ bitarteko motozikletak	11,58 euro
250 eta 500 cm ³ bitarteko motozikletak	23,18 euro
500 eta 1.000 cm ³ bitarteko motozikletak	46,35 euro
500 eta 1.000 cm ³ bitarteko motozikletak	92,70 euro

Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zerga (tarifak eranskin honetan datoz) 2006ko abenduaren 27an onartu zen behin betiko.

2. Los titulares de los vehículos, cuando comuniquen a la Jefatura de Tráfico la reforma de los mismos, siempre que altere su clasificación a efectos de este Impuesto, así como también en los casos de transferencia, de cambio de domicilio que conste en el permiso de circulación del vehículo, o de baja de dichos vehículos, deberán acreditar previamente ante la referida Jefatura de Tráfico el pago del último recibo presentado al cobro del Impuesto, sin perjuicio de que sea exigible por vía de gestión e inspección el pago de todas las deudas por dicho concepto devengadas, liquidadas, presentadas al cobro y no prescritas. Se exceptúa de la referida obligación de acreditación el supuesto de las bajas definitivas de vehículos con quince o más años de antigüedad.

3.- Las Jefaturas de Tráfico no tramitarán los expedientes de baja o transferencia de vehículos si no se acredita previamente el pago del impuesto.

DISPOSICIÓN TRANSITORIA

Los vehículos que con anterioridad a la entrada en vigor de la Norma Foral 12/2003, de 31 de marzo de modificación de las Haciendas Locales, resultando exentos del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica por aplicación de la anterior redacción del artículo 2.1.d) de la Norma Foral 44/1989, de 19 de julio, del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica, no cumplan los requisitos fijados para la exención en la nueva redacción dada por esta Norma Foral a dicho precepto, continuarán teniendo derecho a la aplicación de la exención prevista en la redacción anterior del citado precepto, en tanto el vehículo mantenga los requisitos fijados en la misma para tal exención.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza con su Anexo, que fue aprobada definitivamente en la fecha que en éste se indica, entrará en vigor entrará en vigor al día siguiente al de su publicación y seguirá vigente hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE VEHÍCULOS DE TRACCIÓN MECÁNICA

Anexo

TARIFA POTENCIA Y CLASE DE VEHÍCULO	KUOTA/EUROAK
A) Turismos:	
De menos de 8 caballos fiscales	19,31 euros
De 8 hasta 11,99 caballos fiscales	52,14 euros
De 12 hasta 15,99 caballos fiscales	110,07 euros
De 16 hasta 19,99 caballos fiscales	137,10 euros
De 20 caballos fiscales en adelante	171,36 euros
B) Autobuses:	
De menos de 21 plazas	127,46 euros
De 21 a 50 plazas	181,52 euros
De más de 50 plazas	226,89 euros
C) Camiones:	
De menos de 1.000 Kg. de carga útil	64,70 euros
De 1.000 a 2.999 Kg. de carga útil	127,46 euros
De más de 2.999 a 9.999 Kg. de carga útil.	181,52 euros
De más de 9.999 Kg. de carga útil	226,89 euros
D) Tractores:	
De menos de 16 caballos fiscales	27,03 euros
De 16 a 25 caballos fiscales	42,48 euros
De más de 25 caballos fiscales	127,46 euros
E) Remolques y semirremolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica:	
De menos de 1.000 Kg. de carga útil y más de 750 Kg. de carga útil.	27,03 euros
De 1.000 a 2.999 Kg. de carga útil	42,48 euros
De más de 2.999 Kg. de carga útil	127,46 euros
F) Otros vehículos:	
Ciclomotores	6,77 euros
Motocicletas hasta 125 c.c	6,77 euros
Motocicletas de más de 125 hasta 250 c.c	11,58 euros
Motocicletas de más de 250 hasta 500 c.c	23,18 euros
Motocicletas de más de 500 hasta 1.000 c.c	46,35 euros
Motocicletas de más de 1.000 c.c	92,70 euros

La Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica, de la que la tarifa contenida en este Anexo es parte, quedó aprobada definitivamente el día 27 de diciembre de 2006.

**ERAIKUNTZA, INSTALAZIO ETA OBREN GAINEN ZERGA
ARAUTZEN DUEN ORDENANTZA****I. XEDAPEN OROKORRAK**

1. artikulua.

Lapuebla de Labarcako Udalak ordenantza honen arabera eskatuko du Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zerga, Arabako Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen foru arauan eta zerga honi buruzko foru arauan ezarritakoari jarraituz. Ezarri beharreko tarifak jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren zati da.

2. artikulua.

Ordenantza hau udalerrri osoan aplikatuko da.

II. ZERGA GAIA

3. artikulua.

Honakoek osatuko dute zerga-gaia: obra edo hirigintza lizentzia lortu beharra duen edozein eraikuntza, instalazio edo obra egitea, lizentzia hori lortu ala ez, baldin eta udal honi badagokio aipatu lizentzia ematea.

4. artikulua.

Adibide gisa, hona hemen zerga-gai den zenbait jarduera:

1. Oin berriko edozein eraikin edo instalazio egiteko obrak.

2. Lehendik dagoen edozein eraikin edo instalazio handitzeko obrak.

3. Lehendik dagoen edozein eraikinen eta instalazioaren egitura-ri eragiten dioten aldatze edo eraberritze obrak.

4. Lehendik dagoen edozein eraikin eta instalazioaren kanpoaldearen itxura aldatzeko obrak.

5. Eraikinen barruko antolaketa aldatuko duten obrak, ematen zaion erabilera edozein dela ere.

6. Behin-behineko obrak, Lurzoruaren Legearren testu bateratuaren 58. artikulua 2. paragrafoak aipatzen dituenak.

7. Zerbitzu publikoak instalatzeko obrak.

8. Lur mugimenduak, lur erauzketak, indusketak eta lubakiak, esaterako, baldin eta egintza horiek urbanizazio edo eraikuntza proiektu onartu edo baimendu batean egikaritu beharreko obra gisa zehaztuta eta programatuta ez badaude.

9. Eraikuntzen eraispena, auri zorian deklaraturakoak izan ezik.

10. Aparkalekutarako, industria edo merkataritza jardueretarako, jarduera profesionaletarako eta zerbitzu publikoetarako erabiltzen diren lur azpiko instalazioak, edo lurpeari eman nahi zaion beste edozein erabilera.

11. Bide publikotik ikus daitezkeen propaganda kartelak ezartzea.

12. Edozein obra, eraikuntza eta instalazio, ahalmen ekonomikoaren erakusgarri diren baliabide ekonomikoaren inbertsioa ekarriko dutenak eta obren edo hirigintza lizentzia lortu beharra dutenak.

5. artikulua.

Egiten diren eraikinak, obrak eta instalazioak udalaren ondasun higiezinetan egiten badira, ez dute zerga hori ordaindu beharrik izango, udala bera bada obren jabea.

III. SALBUESPENAK

6. artikulua.

Honakoek ez dute zerga ordaindu beharrik izango:

a) Zergari lotuta egon arren, eraikuntza, obra edo instalazioaren jabeak Estatua, autonomia erkidegoak, lurralde historikoak edo toki erakundeak badira, ez zaie zerga ezarriko, baldin eta zuzenean errepideak, trenbideak, aireportuak, obra hidraulikoak, herrietako eta bertako hondakin uretako saneamenduak eraikitzeke badira, organismo autonomoek kudeatzen badituzte ere, inbertsio berriko obrak izan ala mantentzeko izan.

**ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE
CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS****I. DISPOSICIONES GENERALES**

Artículo 1.

El Ayuntamiento Lapuebla de Labarca, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico y la Norma Foral particular del tributo establece y exige el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el Anexo en el que se contienen las tarifas aplicables.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

II. HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.

Constituye el hecho imponible de este impuesto la realización de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obras o urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, siempre que su expedición corresponda a este Ayuntamiento.

Artículo 4.

A título enunciativo, constituyen supuestos de hecho imponible sujetos al impuesto los siguientes:

1. Las obras de construcción de edificaciones o instalaciones de todas clases de nueva planta.

2. Las obras de ampliación de edificios o instalaciones de todas clases existentes.

3. Las de modificación o reforma que afecten a la estructura de los edificios e instalaciones de todas clases existentes.

4. Las de modificación del aspecto exterior de los edificios e instalaciones de todas clases existentes.

5. Las obras que modifiquen la disposición interior de los edificios, cualquiera que sea su uso.

6. Las obras que hayan de realizarse con carácter provisional a que se refiere el apartado 2 del artículo 58 del texto refundido de la Ley del Suelo.

7. Las obras de instalación de servicios públicos.

8. Los movimientos de tierra, tales como desmontes, excavaciones y terraplenado, salvo que tales actos estén detallados y programados como obras a ejecutar en un Proyecto de Urbanización o de Edificación aprobado o autorizado.

9. La demolición de las construcciones, salvo en las declaradas de ruina inminente.

10. Las instalaciones subterráneas dedicadas a aparcamiento, actividades industriales, mercantiles o profesionales, servicios públicos o cualquier otro uso a que se destine el subsuelo.

11. La colocación de carteles de propaganda visibles desde la vía pública.

12. Cualesquiera obras, construcciones, o instalaciones que impliquen inversión de recursos económicos demostrativos de una capacidad económica y sujetos a licencia de obras o urbanística.

Artículo 5.

No estarán sujetas a este impuesto las construcciones, obras o instalaciones ejecutadas sobre inmuebles cuya titularidad dominical corresponda a este Ayuntamiento, siempre que ostente la condición de dueño de la obra.

III. EXENCIONES

Artículo 6.

Estarán exentas del impuesto:

a) La realización de cualquier construcción, instalación u obra de la que sean dueños el Estado, las Comunidades Autónomas, los Territorios Históricos o las Entidades Locales, que estando sujetas al mismo, vayan a ser directamente destinadas a carreteras, ferrocarriles, aeropuertos, obras hidráulicas, saneamiento de poblaciones y de sus aguas residuales, aunque su gestión se lleve a cabo por Organismos Autónomos, tanto si se trata de obras de inversión nueva como de conservación.

b) Eraikuntza, instalazio edo obraren jabeak Arabako Lurralde Historikoko kontzejua badira ez zaie zerga ezarriko, haren helburua zerbitzu edo erabilera publikoa denean.

c) "Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga arautzen duen uztailaren 19ko 42/1989 Foru Arauaren 4. artikulua 1. paragrafoan k) idatz-zatian adierazitako salbuespena aplikatu behar zaien edozein ondasetan (Euskal Kultura Ondareari buruzko uztailaren 3ko 7/1990 Legearen 2. artikulua 2. paragrafoaren a) idatz-zatian adierazitako monumentuak direnean) egindako eraikuntza, instalazio edo obra."

d) Ureztaketa ezartzeko helburua duten eraikuntza, instalazio eta obrak, baldin eta Arabako Foru Aldundiak onartutako Ureztatze Planaren barruan badaude. Horrelakoak ezartzeko helburua duten eraikuntza, instalazio eta obra zein mantentzeko helburua dutenei dagokie salbuespena.

IV. SUBJEKTU PASIBOAK

7. artikulua.

1. Zerga honen subjektu pasibo dira, zergadun gisa, Zergari buruzko Foru Arau Orokorreko 33. artikuluan agertzen diren pertsona fisikoak, pertsona juridikoak eta erakundeak, baldin eraikuntzaren, instalazioaren edo obraren jabe badira; berdin dio obra egiten den ondasun higiezinaren jabe diren edo ez.

Aurreko paragrafoetan araututakoaren ondorioetarako, eraikuntzaren, instalazioaren edo obraren jabetzat joko da haiek egiteak dakartzan gastuak edo kostua ordaintzen duena.

2. Eraikuntza, instalazioa edo obra subjektu pasibo zergadunak egiten ez badu, haren ordeko subjektu pasibotzat joko dira horietarako baimenak eskatu dituztenak, edo eraikuntza, instalazio edo obrak egin dituztenak.

Ordezkoak zergadunari eskatu ahaliko dio ordaindutako zerga kuota zenbatekoa.

V. ZERGA OINARRIA

8. artikulua.

1. Eraikuntzaren, instalazioaren edo obraren kostu erreal eta egiazkoek osatuko dute oinarri zergagarria, eta, ondorio horietarako, gauzatze materialaren kostua jotzen da benetako kostutzat.

Honako hauek ez dute osatzen zerga oinarria: Balio Erantsiaren gaineko Zergak eta erregimen berezien berezko beste antzeko zergak; eraikuntza, instalazio edo obra horiekin loturiko tasek, prezio publikoek eta ondare prestazioek, publikoak eta tokian tokikoak direnean, ez eta profesionalen soldatek, kontratistaren enpresa etekinak eta gauzatze materialaren kostua zorrotz osatzen ez duen beste edozein kontzeptuk ere.

VI. ZERGA KUOTA

9. artikulua.

Zerga oinarriari eranskinean zehaztutako karga tasa aplikatuz lortuko da zerga honi dagokion kuota.

VII. SORTZAPENA

10. artikulua.

Eraikuntza, instalazioa edo obra hasten den momentuan sortuko da zerga, dagokion obraren baimena artean lortu ez bada ere.

VIII. KUDEAKETA

11. artikulua.

Aginduzko lizentzia lortzen denean, behin-behineko likidazioa egingo da. Zerga-oinarria zehazteko, interesdunek aurkeztutako aurrekontua erabiliko da, dagokion elkargoak behar bezala ikus-onetsia; bestela, udal teknikariek zehaztuko dute zein den zerga oinarria, proiekturako kalkulatu den kostuaren arabera.

12. artikulua.

Behin lizentzia emanda hasierako proiektua aldatzen bada, beste aurrekontu bat aurkeztu beharko da, behin-behineko beste likidazio bat egitearren, hasierakoari gehitu zaion zenbatekoaren arabera.

b) La realización de cualquier construcción, instalación y obra de la que sean dueños los Concejos del Territorio Histórico de Álava cuyo destino sea el servicio o uso público.

c) La realización de cualquier construcción, instalación u obra efectuada en los bienes a los que resulte de aplicación la exención contenida en la letra k) del apartado 1 del artículo 4 de la Norma Foral 42/1989, de 19 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (bienes que tengan la consideración de monumentos a que se refiere la letra a) del apartado 2, del artículo 2, del artículo de la Ley 7/1990, de 3 de julio, de Patrimonio Cultural Vasco).

d) La realización de cualquier construcción, instalación y obra de implantación de regadío, siempre que se encuentren dentro del Plan de Regadíos aprobado por la Diputación Foral de Álava. Esta exención se extiende tanto a las construcciones, instalaciones u obras que originen su implantación, como a las de conservación.

IV. SUJETOS PASIVOS

Artículo 7.

1. Son sujetos pasivos de este Impuesto, a título de contribuyente, las personas físicas, personas jurídicas y entidades del artículo 33 de la Norma Foral General Tributaria, que sean dueños de la construcción, instalación u obra, sean o no propietarios del inmueble sobre el que se realice aquélla.

A los efectos previstos en el párrafo anterior tendrá la consideración de dueño de la construcción, instalación u obra quien soporte los gastos o el coste que comporte su realización.

2. En el supuesto de que la construcción, instalación u obra no sea realizada por el sujeto pasivo contribuyente tendrán la condición de sujetos pasivos sustitutos del mismo quienes soliciten las correspondientes licencias o realicen las construcciones, instalaciones u obras.

El sustituto podrá exigir del contribuyente el importe de la cuota tributaria satisfecha.

V. BASE IMPONIBLE

Artículo 8.

1. La base imponible del Impuesto está constituida por el coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra, y se entiende por tal, a estos efectos, el coste de ejecución material de aquélla.

No forman parte de la base imponible el Impuesto sobre el Valor Añadido y demás Impuestos análogos propios de regímenes especiales, las tasas, precios públicos y demás prestaciones patrimoniales de carácter público local relacionadas, en su caso, con la construcción, instalación u obra, ni tampoco los honorarios de profesionales, el beneficio empresarial del contratista ni cualquier otro concepto que no integre, estrictamente, el coste de ejecución material.

VI. CUOTA TRIBUTARIA

Artículo 9.

La cuota de este impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen que se expresa en el Anexo.

VII. DEVENGO

Artículo 10.

El impuesto se devengará en el momento de iniciarse la construcción, instalación u obra, aún cuando no se haya obtenido la correspondiente licencia.

VIII. GESTIÓN

Artículo 11.

Cuando se conceda la licencia preceptiva se practicará una liquidación provisional, determinándose la base imponible en función del presupuesto presentado por los interesados, siempre que el mismo hubiera sido visado por el colegio oficial correspondiente; en otro caso, la base imponible será determinada por los técnicos municipales, de acuerdo con el coste estimado del proyecto.

Artículo 12.

Si concedida la correspondiente licencia se modificara el proyecto inicial, deberá presentarse un nuevo presupuesto a los efectos de practicar una nueva liquidación provisional a tenor del presupuesto modificado en la cuantía que exceda del primitivo.

13. artikulua.

1. Benetan egindako eraikuntza, instalazioa edo obrak eta horien kostu erreala kontuan hartuta, udalak dagokion egiaztapena egingo du, eta, beharrezkoa bada, zerga oinarria aldatu. Horren arabera egingo du Udalak behin betiko likidazioa, eta subjektu pasiboari dagokion zenbatekoa eskatuko dio, edo, hala behar denean, itzuli egingo dio.

2. Aurreko paragrafoan ezarritakoaren ondorioetarako, obra amaitu edo behin-behinekoa jaso eta hurrengo hilabetean, horren deklarazioa aurkeztu beharko da udal administrazioak emandako inprimakian. Horrekin batera obraren zuzendari fakultatiboaren ziurtagiria aurkeztuko da, dagokion elkargo profesionalak ikus-onetsia, ahal denean; bertan, obraren kostu osoa ziurtatuko da, proiektuaren eta zuzendaritzaren eskubide fakultatiboak, industria onura eta hortik sortutako beste eskubide batzuk barne.

14. artikulua.

Zergaren likidaziorako, ondorio berak izango dituzte administrazioaren isiltasun positiboa aplikatuz emandako baimenek zein esanbidez emandako baimenek.

15. artikulua.

Udalak autolikidazioaren bidez eskatu ahal izango du zerga hau.

16. artikulua.

Lizentzia baten titularrak baimendutako obra, eraikuntza edo instalazioa bertan behera uzten badu, eta hori idatzizko uko egitearen bitartez adierazten badu, udalak itzuli egingo du behin-behineko likidazioa, edo guztiz baliogabetu.

17. artikulua.

Lizentzia bat iraingitakoan, Udalak itzuli egingo du likidazioa, edo baliogabetu, salbu eta titularrak hura berritzeko eskatzen badu eta udalak baimena ematen badiu.

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau eta bere eranskina bertan adierazten den egunean onartu ziren behin betiko, eta argitaratzen den egunaren biharramunean sartuko dira indarrean; bestalde, hala jarraituko dute aldatzea edo indargabetzea erabaki arte.

ERAIKUNTZA, INSTALAZIO ETA OBREN GAINEKO ZERGA ARAUTZEN DUEN ORDENANTZA.

Eranskina

TARIFA

ERAIKUNTZA, INSTALAZIO EDO OBRA MOTA	KARGA TASA (%)
Eraikuntza, instalazio edo obra mota	% 3

Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zerga arautzen duen Ordenantza 2006ko abenduaren 27an onartu zen behin betiko. Horren zatia da eranskinean agertzen den tarifa.

Denek jakin dezaten ematen da aditzera.

Lapuebla de Labarca, 2006ko abenduaren 27a.- Alkatea, FRANCISCO CHAVARRI GRIJALBA JAUNA.

LAUDIO

7.905

Iragarkia, ondorengo zehapen-espeditteen salaketa eta ofizioz hasiera emateko jakinarazpena.

Trafiko, zirkulazio eta bide-segurtasunari buruzko legeria hausteagatik, izapidetutako zehapen-espeditteak herritarrei jakinarazten saiatu arren lortu ez dugunez, iragarki honen bidez horien berri ematen diegu, otsailaren 25eko 320/1994 EDaren (trafikoari buruzko gaietarako zehapen-prozeduren araudia) 11.2 artikulua eta azararen 26ko 30/1992 legearen (1992-11-27 BOE) 59.4 eta 61 artikuluek hala agintzen baitute.

Interesatuak Udaltzaingoko bulegoetan aztertu ahal izango dituzte dossier zigortzaileak jendaurreko ordutegian, zuzenean nahiz aza-

Artículo 13.

1. A la vista de las construcciones, instalaciones u obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, la Administración Municipal, mediante la oportuna comprobación administrativa modificará, en su caso, la base imponible, practicando la correspondiente liquidación definitiva y exigiendo del sujeto pasivo o reintegrándole, en su caso, la cantidad que corresponda.

2. A efectos de lo dispuesto en el apartado anterior, dentro del mes siguiente a la terminación de la obra o recepción provisional de la misma, se presentará declaración de esta circunstancia en impreso que facilitará la Administración Municipal, acompañada de certificación del director facultativo de la obra, visada por el colegio profesional correspondiente, cuando sea viable, por la que se certifique el costo total de las obras incluidos los derechos facultativos del proyecto y dirección, beneficio industrial y otros que puedan existir por motivo de los mismos.

Artículo 14.

A efectos de la liquidación del impuesto, las licencias otorgadas por aplicación del silencio administrativo positivo tendrá el mismo efecto que el otorgamiento expreso de licencias.

Artículo 15.

El Ayuntamiento podrá exigir este impuesto en régimen de autoliquidación.

Artículo 16.

Si el titular de una licencia desistiera de realizar las obras, construcciones o instalaciones autorizadas, mediante renuncia expresa formulada por escrito, el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación total de la liquidación provisional practicada.

Artículo 17.

Caducada una licencia el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación de la liquidación practicada, salvo que el titular solicite su renovación y el Ayuntamiento la autorice.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza con su Anexo, que fue aprobada definitivamente en la fecha que en éste se indica, entrará en vigor al día siguiente al de su publicación y seguirá en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS.

Anexo

TARIFA

CLASE DE CONSTRUCCIÓN, INSTALACIÓN, U OBRA	TIPO DE GRAVAMEN %
Clase de construcción, instalación, u obra	3 %

La Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, de la que la Tarifa contenida en este Anexo es parte, quedó aprobada definitivamente el 27 de diciembre de 2006.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Lapuebla de Labarca, a 27 de diciembre de 2006.- El Alcalde, FRANCISCO CHÁVARRI GRIJALBA.

LLODIO

7.905

Anuncio por el que se notifica la denuncia e incoación de de oficio de los siguientes expedientes sancionadores.

De conformidad con lo establecido en el artículo 11.2 del RD 320/1994 de 25 de febrero (rgto. procedimiento sancionador en materia de tráfico) en relación con los artículos 59.4 y 61 de la ley 30/92, de 26 de noviembre, (BOE 27-11-1992), se realiza la notificación mediante este anuncio al haberse intentado sin efecto la notificación de la incoación de los procedimientos sancionadores que se relacionan por infracción a la normativa en materia de tráfico circulación y seguridad vial.

Los interesados, directamente o por medio de representantes que reúnan los requisitos exigidos en el artículo 32 de la Ley 30/92,